

PARTE 4 – RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Premessa

La parte 4° del PSR intende analizzare e dettagliare gli interventi di ricostruzione pubblica, ed in particolare:

4.1 Interventi finanziati e da finanziare suddivisi per ogni centro/frazione: la peculiarità di questo paragrafo è quello di identificare per ogni nucleo abitato, gli investimenti pubblici che, a partire dai primi mesi del 2017 hanno interessato il territorio, da parte dei diversi soggetti attuatori competenti per le varie tipologie di intervento. Sono presenti anche gli investimenti che non sono finanziati dal Commissario Straordinario, ma che costituiscono, comunque, procedure avviate che devono trovare il giusto coordinamento tempistico e logistico con il resto degli interventi.

4.2 Opere pubbliche in variante al PRG vigente: il paragrafo contiene l'elenco delle singole opere pubbliche oggetto di finanziamenti per l'approvazione delle quali è necessario procedere alla redazione di una variante al PRG vigente ai sensi dell'art. 19, c. 2, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e dell'art. 50 bis della L.R. n. 38/1999 e s.m.i. Si tratta di singole criticità puntuali (alcune presenti già prima del sisma) che l'Amministrazione Comunale ha inteso risolvere grazie all'intervento di recupero/ricostruzione. Si elencano gli interventi con progetto definitivo già approvato e quelle finanziate, ma ancora in attesa di approvazione: quest'ultima fattispecie sarà presumibilmente pian piano integrata grazie all'avanzamento delle procedure ed alla presentazione dei vari progetti;

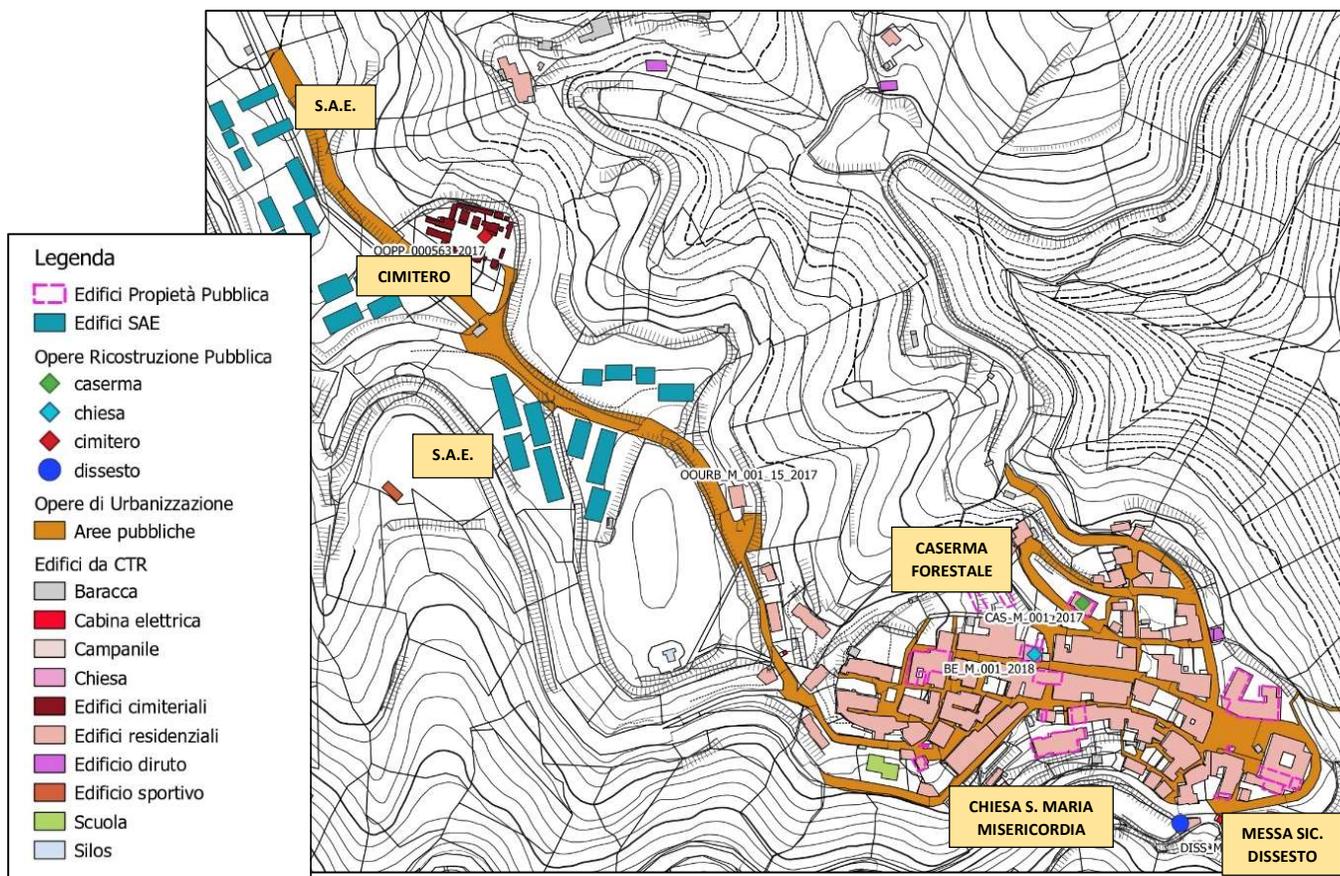
4.3 Interventi da finanziare ed interventi prioritari: il paragrafo contiene n. 2 tabelle: nella prima è riportato l'elenco degli interventi che rimangono da finanziare per la completa ricostruzione di tutte le infrastrutture e gli edifici di proprietà comunale per un totale di € **34.213.351,00**; la seconda tabella contiene l'identificazione di n. 21 interventi che l'Amministrazione Comunale ha identificato come prioritari e strategici, contenuti nell'Ordinanza Speciale n.17 del 15/07/2021. Per identificare gli interventi prioritari, l'Amministrazione Comunale ha esaminato quali progetti fossero indispensabili e prodromici per l'avvio della ricostruzione in sicurezza, sia pubblica che privata ed ha individuato alcune casistiche che ne hanno – di fatto – determinato la priorità rispetto al resto degli interventi:

- Rimozione delle **macerie dal capoluogo di Accumoli**;
- Interventi di **messa in sicurezza del territorio**;
- Interventi di completamento di **progetti parzialmente già finanziati**;
- Interventi di particolare **rilevanza identitaria e strategica**;
- Nuove **opere infrastrutturali**;
- Risoluzione di **criticità puntuali**;

4.4 Cronoprogramma degli interventi finanziati: il paragrafo contiene una tabella che riporta l'elenco di tutti gli interventi finanziati distinti per le varie frazioni, con individuato il Soggetto Attuatore, l'importo del finanziamento e riportata la previsione temporale delle principali fasi di ogni procedura: approvazione del progetto definitivo, approvazione del progetto esecutivo, inizio e fine dei lavori. La suddetta tabella sarà la base per costruire nel secondo stralcio del PSR il cronoprogramma della ricostruzione per ogni centro/frazione mettendo insieme i dati relativi alla ricostruzione pubblica e privata, quale base per il Piano di cantierizzazione.

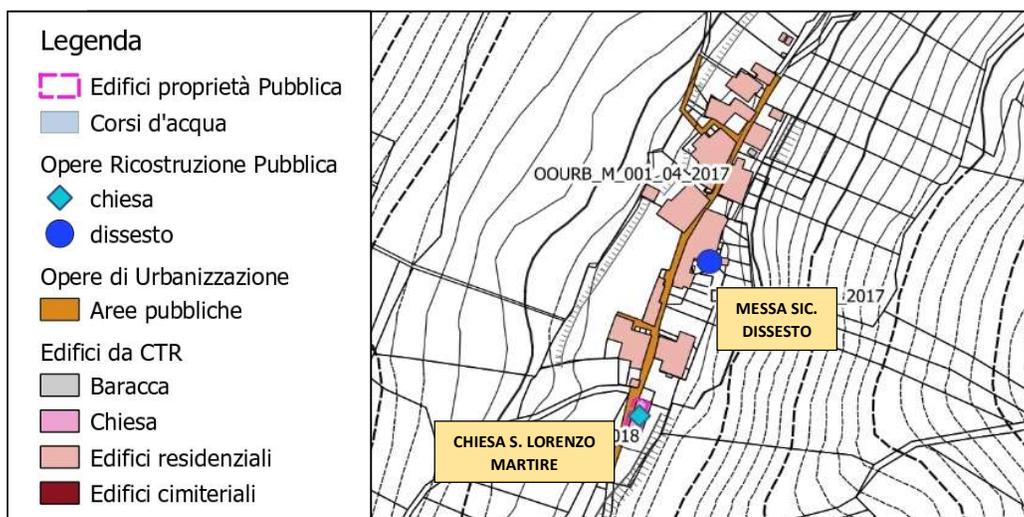
**4.1 INTERVENTI FINANZIATI E DA FINANZIARE SUDDIVISI PER OGNI CENTRO/FRAZIONE
ACCUMOLI**

FINANZIATO/DA FINANZIARE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE	IMPORTO STANZIATO
Finanziato	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	2.649.775,40
Finanziato	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio (opera prioritaria)	USR	1.000.000,00
Finanziato	Messa in sicurezza del dissesto geologico tra Accumoli e Libertino	USR	530.000,00
Finanziato	Demolizione e ricostruzione ex comando stazione forestale	Demanio	1.941.177,44
Finanziato	Chiesa di S. Maria della Misericordia (opera prioritaria)	Diocesi	580.000,00
Finanziato	Riparazione e miglioramento muro di sostegno ubicato all'entrata di Accumoli (1° stralcio)	ANAS	1.771.894,61
Finanziato	S.C. Accumoli - Lavori di ripristino del corpo stradale tra il km 0+000 e il Km 0+150 (5° stralcio priorità 4)	ANAS	591.800,00
Finanziato	Circonvallazione Accumoli capoluogo	Regione Lazio	3.310.553,22
Finanziato	Nuovo rifugio località Pantani	Regione Lazio	850.000,00
Finanziato	Realizzazione edificio polifunzionale	Associazione Nazionale Alpini	donazione
Finanziato	Realizzazione di OOUU dell'edificio funzionale ex Fondazione Associazione Nazionale Alpini	Comune	322.786,38
Finanziato	Realizzazione di un villaggio turistico ricettivo e residenze studenti	Comune	600.000,00
Finanziato	Slow Trekking reti di itinerari escursionistici a bassa quota (GAL)	Comune	77.627,02
Finanziato	Aree sosta attrezzate su percorso ciclopedonale (Parco)	Comune	47.451,31
Finanziato	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione – integrazione 1° stralcio (opera prioritaria)	USR	1.800.000,00
Finanziato	Ricostruzione Palazzo del Podestà e Torre Civica (opera prioritaria)	USR	2.404.864,00
Finanziato	Ricostruzione sede Comunale seconda sede (opera prioritaria)	USR	1.286.208,00
Finanziato	Ricostruzione edificio comunale da adibire a municipio (opera prioritaria)	USR	7.793.280,00
Da finanziare	Chiesa SS. Pietro e Lorenzo		Da Definire
Da finanziare	Ricostruzione magazzino comunale (ex mattatoio)		401.280,00
Da finanziare	Ricostruzione lavatoio comunale n. 1 – via Duca Abruzzi		87.360,00
Da finanziare	Ricostruzione lavatoio comunale n. 2 – via Salaria		87.360,00
Da finanziare	Ricostruzione porte antiche e mura di cinta		4.086.000,00
Da finanziare	Ricostruzione torrette di ingresso		408.600,00
Da finanziare	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio		5.590.080,00
Da finanziare	Rifacimento fontana piazza S.Francesco		47.000,00
Da finanziare	Recupero della Chiesa Madonna della Pentecoste	Diocesi	1.100.000,00
Finanziato	Ripristino viabilità provvisoria – via Duca Abruzzi (opera prioritaria)	Comune	187.000,00
Finanziato	Messa in sicurezza tratto urbano SP18 “Torrita-Accumoli” (viale delle Rimembranze) (opera prioritaria)	Comune	736.000,00
Finanziato	Delocalizzazione Centro Polifunzionale (opera prioritaria)	USR	3.320.000,00
Finanziato	Rimozione macerie dal centro storico (opera prioritaria – Intervento disciplinato dall’Art. 9 Ordinanza speciale C.S.R. n.17)	USR	
Finanziato	Ricostruzione Museo Naturalistico Palazzo Cappello (Finanziamento quota proprietà pubblica – Intervento disciplinato disciplinato dall’Art. 8 Ordinanza speciale C.S.R. n.17)		
Finanziato	Ricostruzione sede pro-loco (Finanziamento quota proprietà pubblica – Intervento disciplinato disciplinato dall’Art. 8 Ordinanza speciale C.S.R. n.17)		



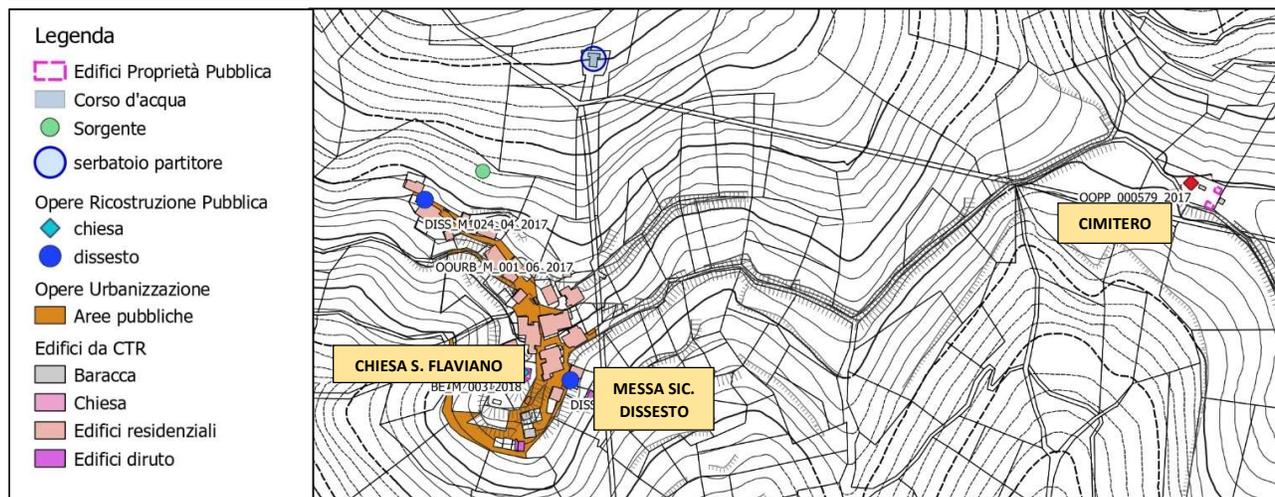
CASSINO

FINANZIATO/DA FINANZIARE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE	IMPORTO STANZIATO
Finanziato	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	229.880,00
Finanziato	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	350.000,00
Finanziato	Recupero Chiesa di S. Lorenzo Martire	Diocesi	260.000,00
Da finanziare	Recupero e ricostruzione del cimitero		240.000,00
Da finanziare	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio		284.800,00



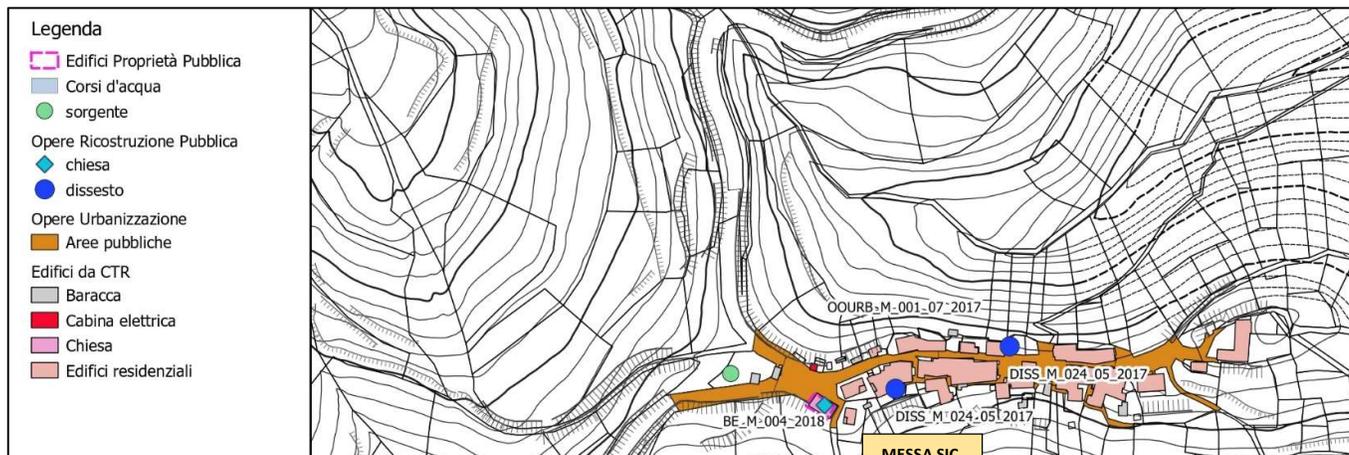
CESAVENTRE

FINANZIATO/DA FINANZIARE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE	IMPORTO STANZIATO
Finanziato	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	362.000,00
Finanziato	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	550.000,00
Finanziato	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	500.000,00
Finanziato	Recupero della Chiesa di S. Lorenzo (S. Flaviano)	Diocesi	480.000,00
Finanziato	S.C. Località Cesaventre - Lavori di ripristino del corpo stradale tra il km 0+000 e il Km 1+300 (5° stralcio priorità 4)	ANAS	369.875,00
Da finanziare	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio		706.560,00



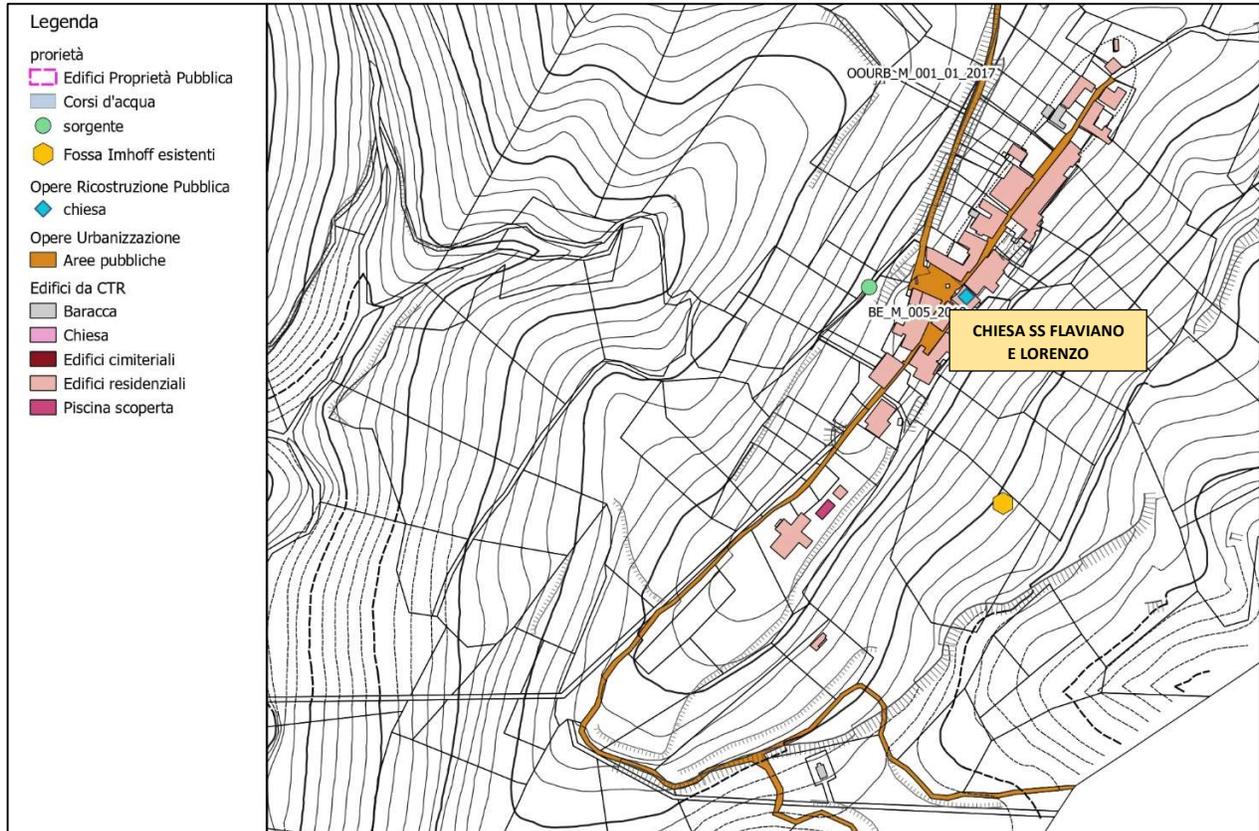
COLLEPOSTA

FINANZIATO/DA FINANZIARE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE	IMPORTO STANZIATO
Finanziato	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	630.000,00
Finanziato	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	755.500,00
Finanziato	Recupero della Chiesa di S. Giovenale (S. Maria delle Grazie)	Diocesi	320.000,00
Da finanziare	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio		803.520,00
Da finanziare	Ricostruzione fontana comunale		50.000,00



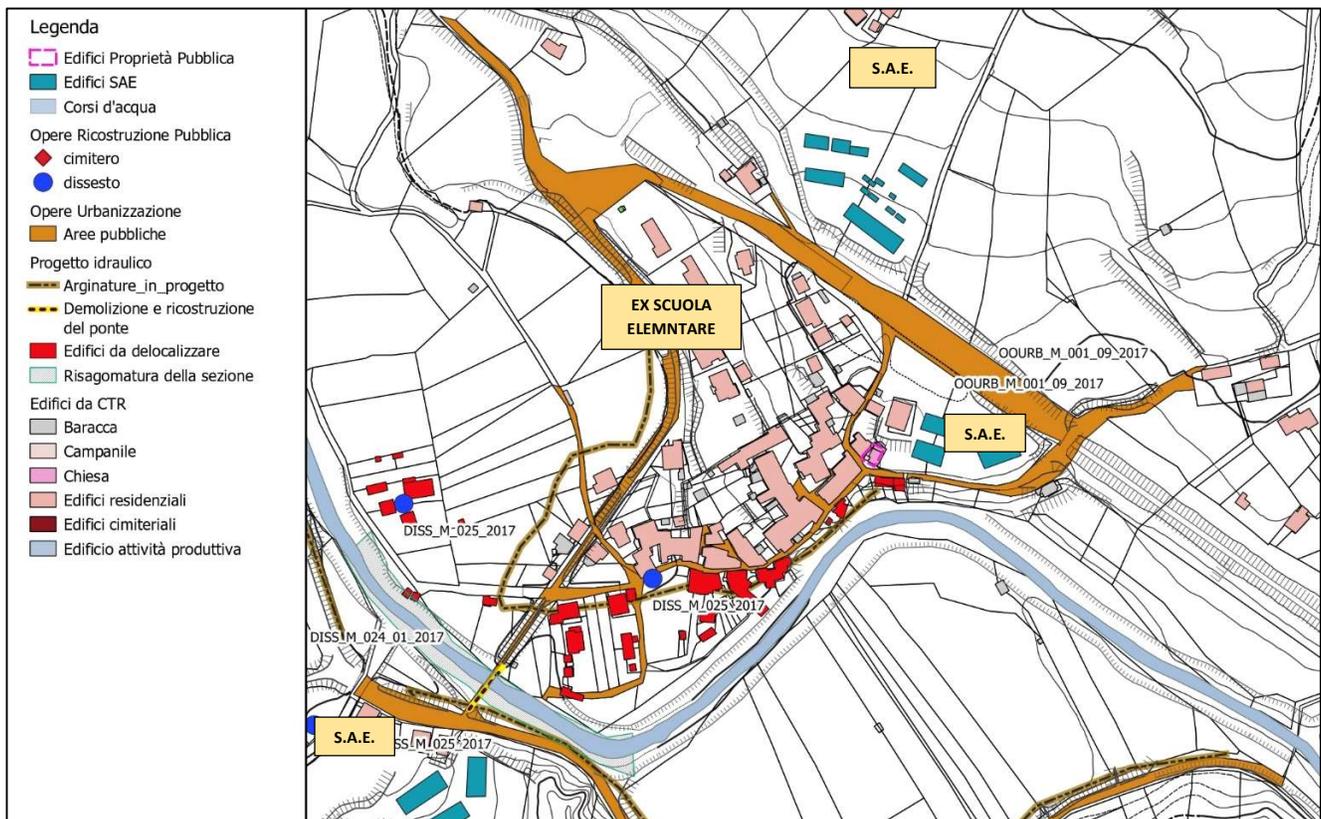
COLLESPADA

FINANZIATO/DA FINANZIARE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE	IMPORTO STANZIATO
Finanziato	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	565.284,51
Finanziato	Recupero della Chiesa dei SS. Flaviano e Lorenzo	Diocesi	300.000,00
Da finanziare	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio		616.320,00



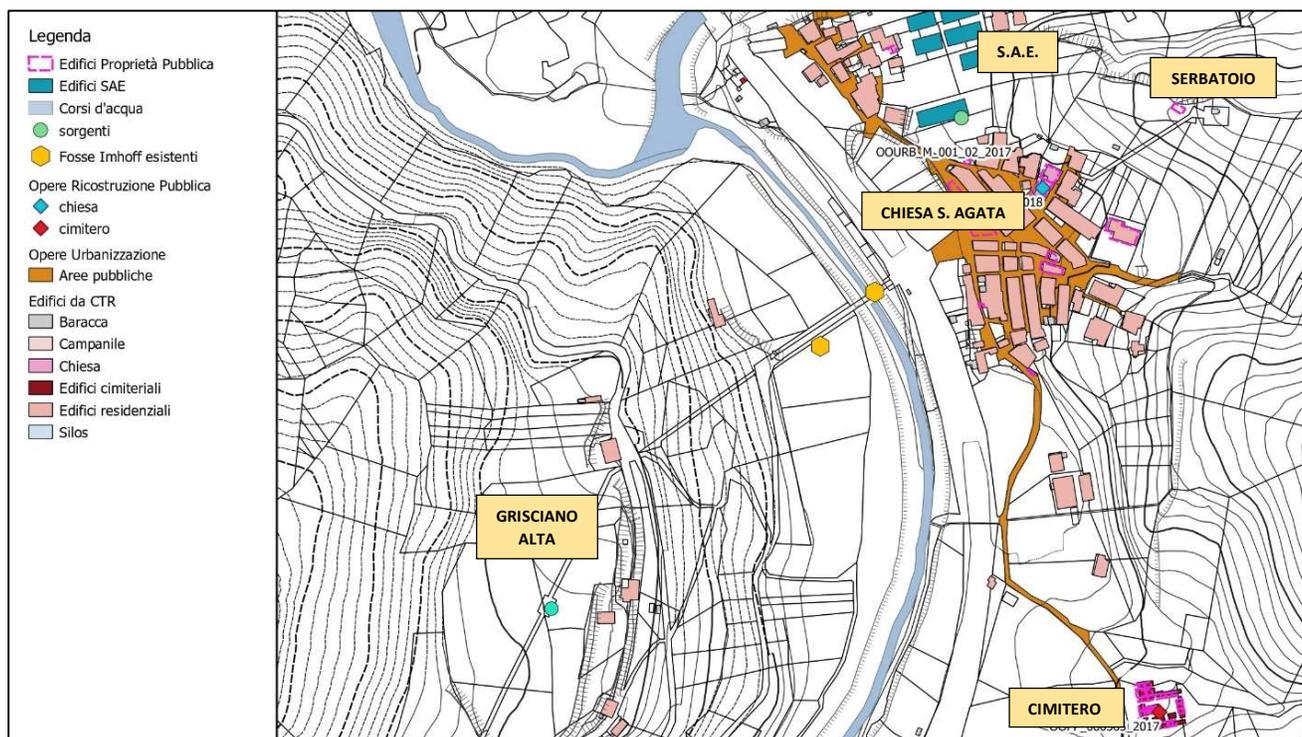
FONTE DEL CAMPO

FINANZIATO/DA FINANZIARE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE	IMPORTO STANZIATO
Finanziata	Sostituzione ponte sul fiume Tronto (opera prioritaria)	USR	3.500.000,00
Finanziato	Messa in sicurezza idraulica (opera prioritaria)	USR	1.500.000,00
Finanziato	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	1.514.954,80
Finanziato	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	448.000,00
Finanziato	Adeguamento della strada accesso a Fonte del Campo	USR	1.450.000,00
Da finanziare	Ricostruzione lavatoio comunale		73.920,00
Da finanziare	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio		1.109.440,00
Da finanziare	Ricostruzione ex scuola elementare		704.000,00
Da finanziare	Recupero della Chiesa di S. Bartolomeo Apostolo		da definire



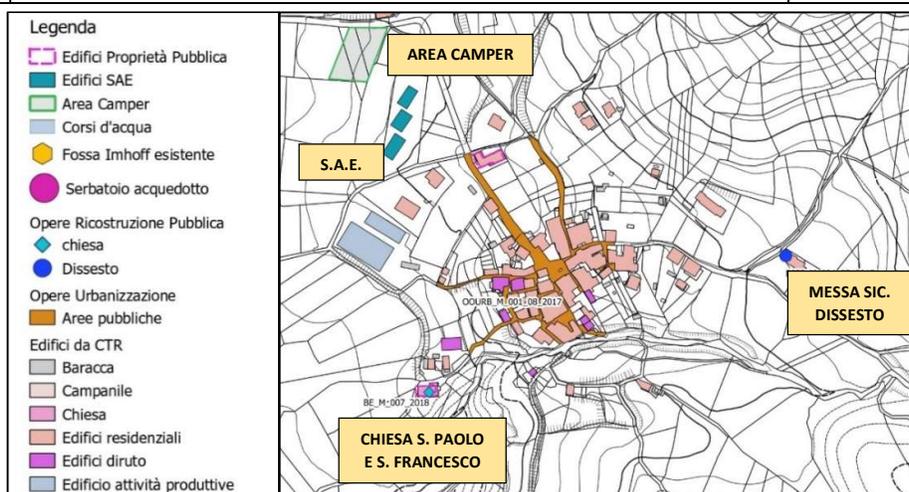
GRISCIANO

FINANZIATO/DA FINANZIARE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE	IMPORTO STANZIATO
Finanziato	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	1.900.671,00
Finanziato	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	1.258.000,00
Finanziato	Opere urbanizzazione per costruzione area camper	Comune	125.000,00
Finanziato	Miglioramento sismico serbatoio idrico	USR	80.000,00
Finanziato	Recupero della Chiesa di S. Agata	Diocesi	450.000,00
Finanziato	S.C. Località Grisciano Alto. Risanamento opera d'arte ubicata dal km 0+000 al km 0+050 (5° stralcio priorità 3)	ANAS	739.750,00
Finanziato	S.C. Località Grisciano Alto. Lavori di ripristino del corpo stradale tra il km 0+000 e il km 1+500 (5° stralcio priorità 3)	ANAS	1.405.525,00
Da finanziare	Ricostruzione della ex scuola elementare		1.239.251,00
Da finanziare	Ricostruzione lavatoio comunale n. 1		37.500,00
Da finanziare	Ricostruzione lavatoio comunale n. 2		45.000,00
Da finanziare	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio		3.543.040,00
Finanziato	Ponte pedonale sul torrente Chiarino (opera prioritaria)	USR	2.000.000,00
Da finanziare	Nuova rotondina innesto PIP (opera prioritaria)		1.300.000,00
Da finanziare	Consolidamento strada Monte Calvario		448.000,00



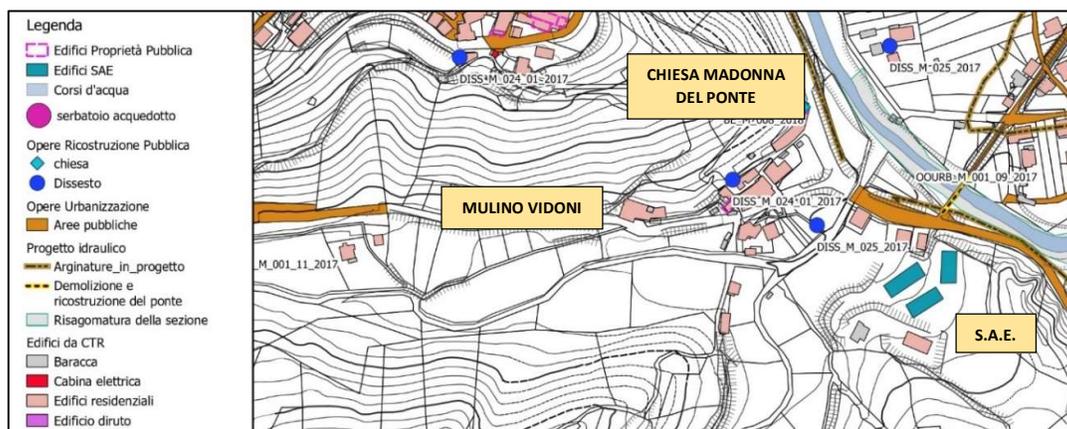
ILLICA

FINANZIATO/D A FINANZIARE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE	IMPORTO STANZIATO
Finanziato	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	820.000,00
Finanziato	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	373.787,57
Finanziato	Opere urbanizzazione per costruzione area camper	Comune	125.000,00
Finanziato	Recupero della Chiesa di S. Paolo e di S. Francesco (S. Vincenzo)	Diocesi	600.000,00
Finanziato	Lavori di ripristino del versante tra il km 0+000 e il km 7+500 (5° str pr 3)	ANAS	1.257.575,00
Da finanziare	Ricostruzione della ex scuola elementare		1.020.800,00
Da finanziare	Ricostruzione lavatoio		73.920,00
Da finanziare	Miglioramento sismico serbatoio idrico		81.600,00
Da finanziare	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio		1.072.320,00
Finanziato	Messa in sicurezza del Fosso di Illica (opera prioritaria)	Comune	800.000,00



LIBERTINO

FINANZIATO/DA FINANZIARE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE	IMPORTO STANZIATO
Finanziato	Recupero della Chiesa della Madonna del Ponte	Diocesi	160.000,00
Finanziato	Miglioramento sismico Mulino Vidoni (opera prioritaria)	Comune	700.000,00
Da finanziare	Miglioramento sismico serbatoio		72.000,00



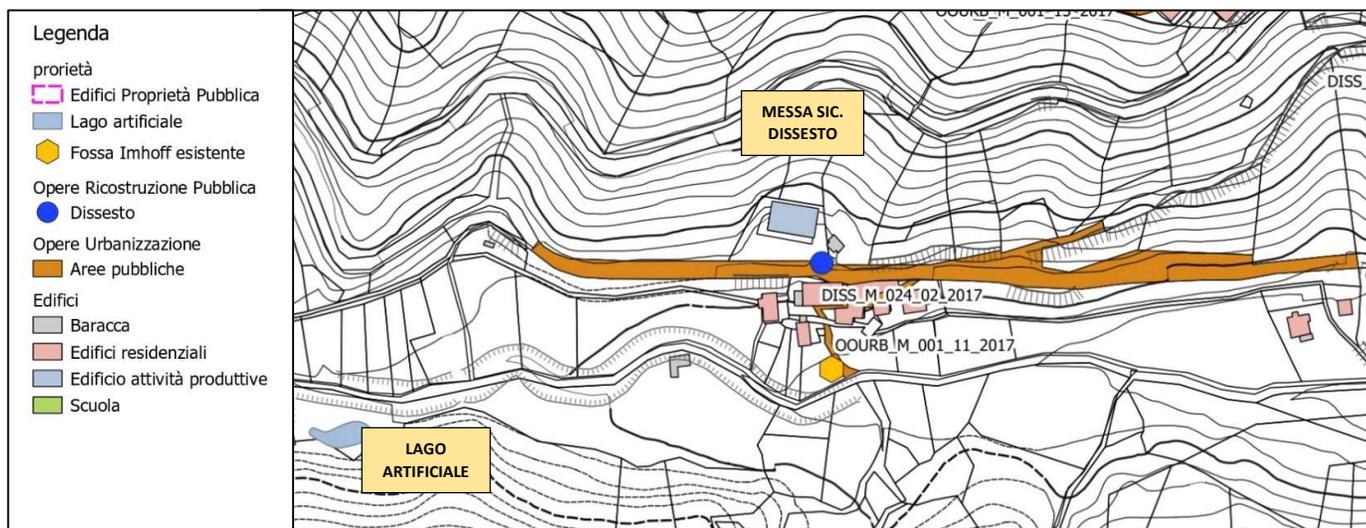
MACCHIA

FINANZIATO/DA FINANZIARE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE	IMPORTO STANZIATO
Finanziato	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	362.000,00
Finanziato	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	561.400,00
Finanziato	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	700.000,00
Finanziato	Lavori di ripristino della strada tra il km 0+000 e il Km 3+640 (5° stralcio priorità 4)	ANAS	443.850,00
Finanziato	Messa in sicurezza della strada vicinale di Campo Orcino	Comune	81.300,81
Da finanziare	Recupero della Chiesa di S. Pietro		da definire
Finanziato	Adeguamento della viabilità di Macchia Nord finalizzata alla ricostruzione in sicurezza dell'abitato (opera prioritaria)	Comune	200.000,00
Da finanziare	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio		784.320,00



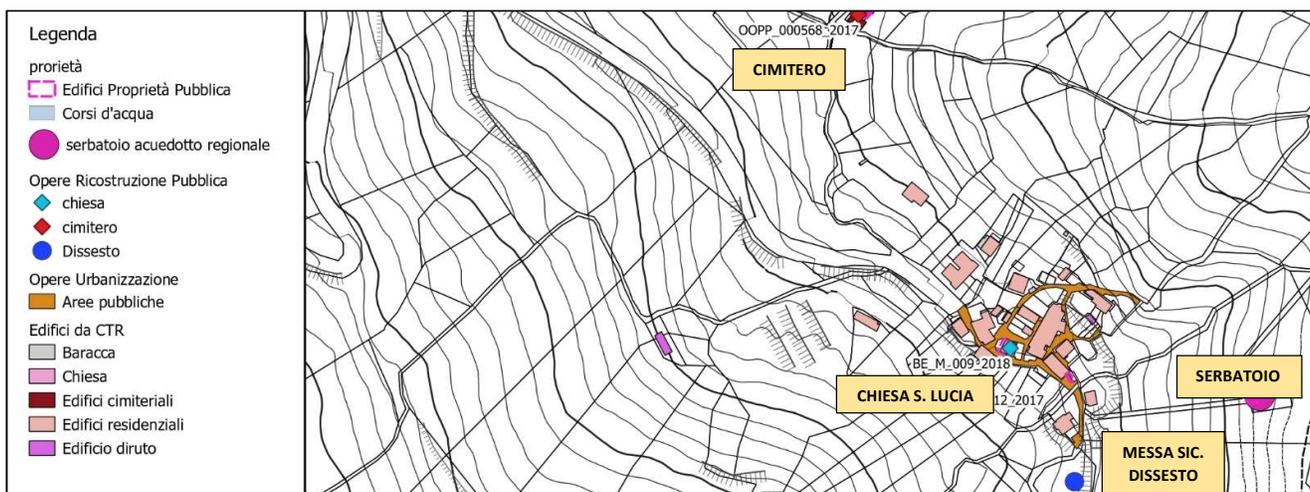
MOLE

FINANZIATO/DA FINANZIARE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE	IMPORTO STANZIATO
Finanziato	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	128.800,00
Finanziato	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	450.000,00
Da finanziare	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio		512.640,00



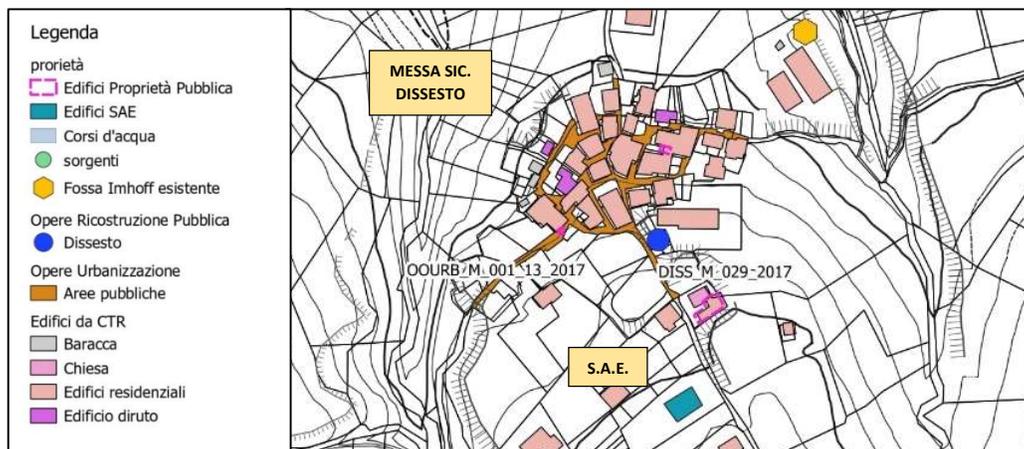
POGGIO CASOLI

FINANZIATO/DA FINANZIARE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE	IMPORTO STANZIATO
Finanziato	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	759.534,63
Finanziato	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	290.080,00
Finanziato	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	285.714,29
Finanziato	Recupero della Chiesa di S. Lucia e S. Giovanni Battista	Diocesi	350.000,00
Finanziato	S.C. Località Poggio Casoli - Lavori di ripristino del versante in frana tra il km 0+000 e il km 2+100 (5° stralcio priorità 3)	ANAS	2.071.300,00
Da finanziare	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio		412.800,00



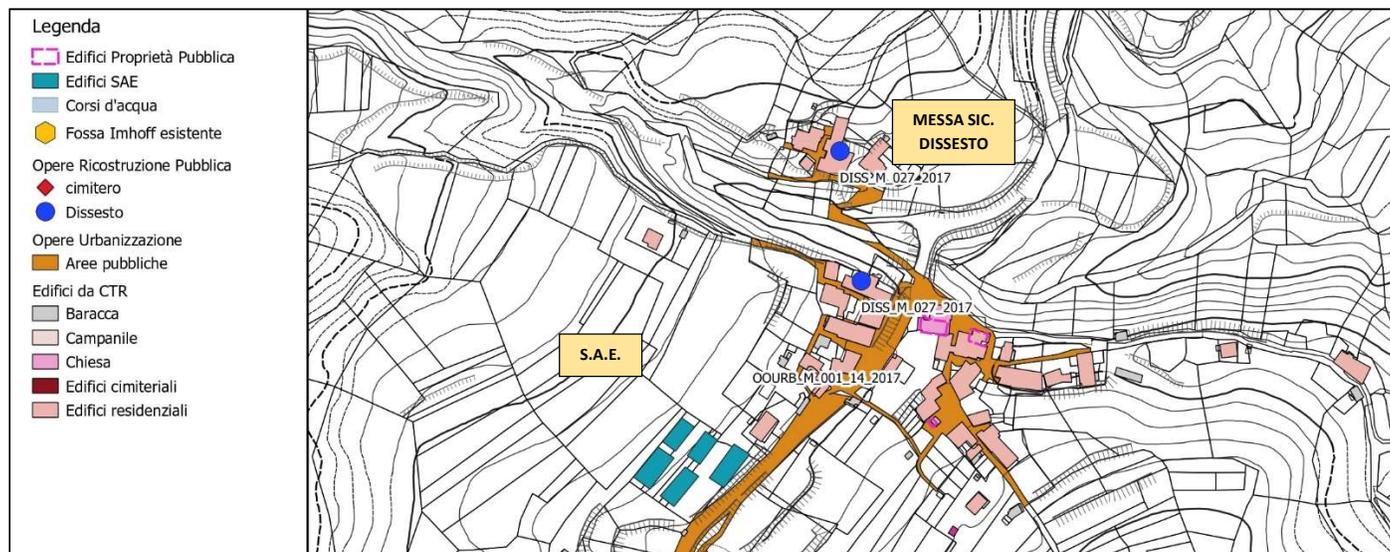
POGGIO D'API

FINANZIATO/D A FINANZIARE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE	IMPORTO STANZIATO
Finanziato	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	353.080,00
Finanziato	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	550.000,00
Finanziato	Dissesto idrogeologico strada comunale da Poggio D'Api a Colle D'Arquata	Regione	901.958,52
Da finanziare	Recupero della Chiesa S. Vincenzo e della Chiesa della Madonna del Piano		da definire
Da finanziare	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio		563.100,00



ROCCASALLI

FINANZIATO/DA FINANZIARE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE	IMPORTO STANZIATO
Finanziato	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	756.000,00
Finanziato	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	500.000,00
Finanziato	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	300.000,00
Da finanziare	Recupero della Chiesa S. Giovenale		da definire
Da finanziare	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio		1.420.800,00
Finanziato	Messa in sicurezza n. 2 aree in dissesto geologico (opera prioritaria)	Comune	600.000,00

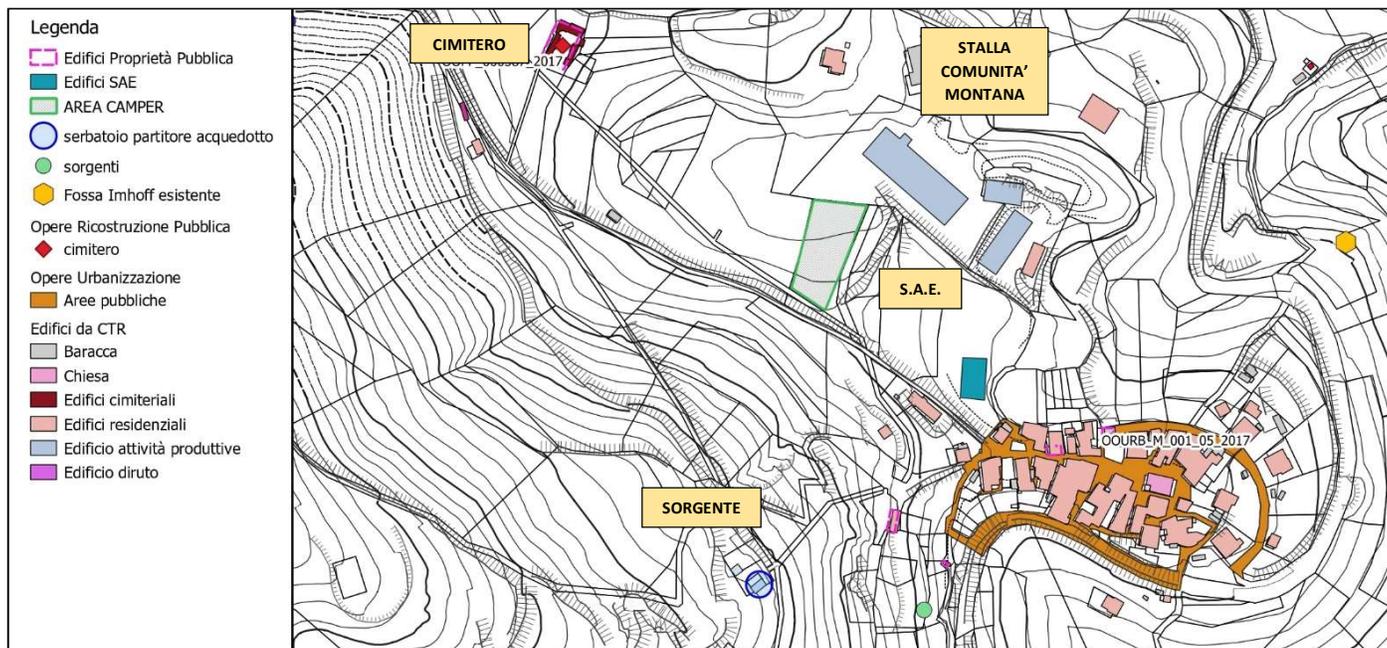


SAN GIOVANNI

La frazione è sottoposta a delocalizzazione. Sono in corso le verifiche geologiche e sismiche per verificare se l'area di atterraggio individuata, così come proposta dall'Amministrazione Comunale, risponda ai criteri di sicurezza. In previsione della delocalizzazione dell'intera frazione, non è stata prevista nessun finanziamento sulle opere pubbliche danneggiate all'interno del centro, eccezion fatta per le opere di miglioramento sismico del Serbatoio Partitore con una previsione di spesa di € 60.000,00 (da finanziare)

TERRACINO

FINANZIATO/DA FINANZIARE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE	IMPORTO STANZIATO
Finanziato	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	236.000,00
Finanziato	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	730.000,00
Finanziato	Miglioramento sismico sorgente Spugnale	USR	60.000,00
Da finanziare	Miglioramento sismico sorgente Acquaro		74.880,00
Da finanziare	Sorgente Fonticelle		102.400,00
Finanziato	Recupero della Chiesa di san Giorgio Martire	Diocesi	700.000,00
Da finanziare	Ricostruzione stalla sociale - prop. Comunità Montana del Velino		842.180,00
Da finanziare	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio		1.568.000,00



TINO

La frazione è sottoposta a delocalizzazione. Sono in corso le verifiche geologiche e sismiche per verificare se l'area di atterraggio individuata, così come proposta dall'Amministrazione Comunale, risponda ai criteri di sicurezza. In previsione della delocalizzazione dell'intera frazione, non è stata prevista nessun finanziamento sulle opere pubbliche danneggiate all'interno del centro, con eccezione delle seguenti opere:

FINANZIATO/DA FINANZIARE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE	IMPORTO STANZIATO
Finanziato	S.C. Località Tino - Lavori di ripristino del corpo stradale tra il km 0+000 e il Km 1+900" (5° stralcio priorità 4)	ANAS	1.109.625,00
Finanziato	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	630.000,00
Da finanziare	Miglioramento sismico serbatoio Partitore		72.000,00
Da finanziare	Recupero della Chiesa della SS: Annunziata		da definire

VILLANOVA

FINANZIATO/DA FINANZIARE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE	IMPORTO STANZIATO
Finanziato	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	1.362.000,00
Finanziato	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	816.250,00
Finanziato	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	150.000,00
Finanziato	Messa in sicurezza del dissesto geologico (opera prioritaria)	Comune	608.000,00
Da finanziare	Ricostruzione lavatoio comunale		60.000,00
Da finanziare	Recupero della Chiesa di S. Giovanni Apostolo (S. Maria Assunta)		da definire
Da finanziare	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio		770.560,00
Da finanziare	Realizzazione nuova piazza su aree demolite		640.000,00



4.2 OPERE PUBBLICHE IN VARIANTE AL PRG VIGENTE

Alcune opere pubbliche hanno necessitato di essere approvate in variante rispetto alla strumentazione urbanistica vigente. Di seguito si elencano gli interventi ed il relativo atto deliberativo di approvazione del progetto definitivo e di adozione della variante urbanistica:

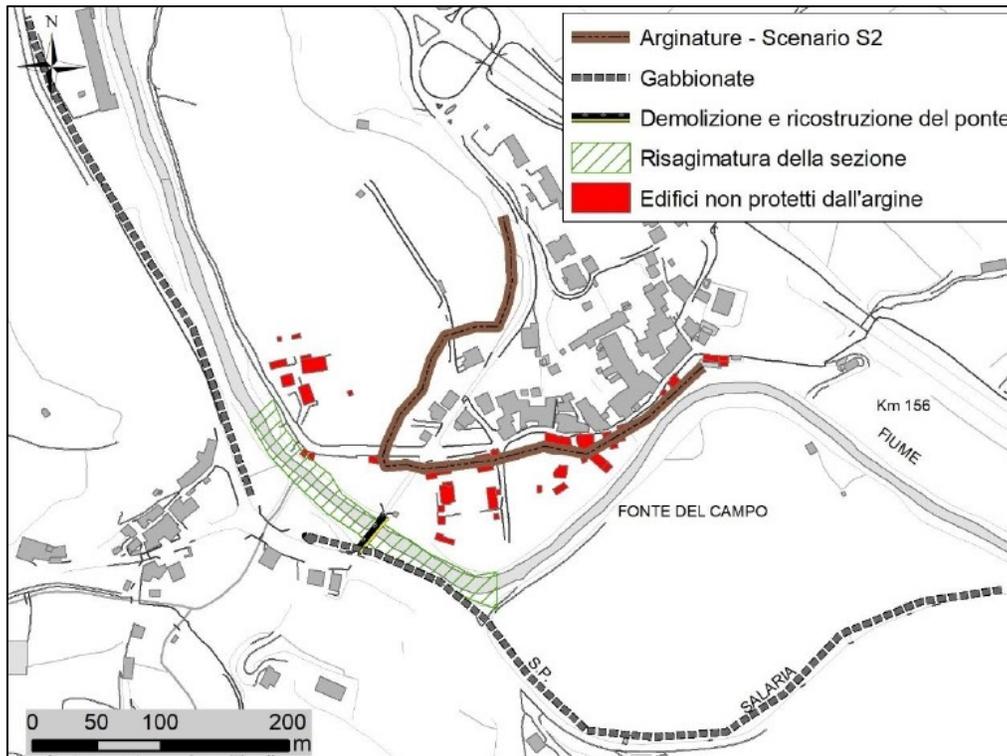
1. **Riparazione del danno e adeguamento opere di urbanizzazione frazione Collespada** (finanziato per € 536.919,18 con Ordinanza commissariale n. 109/2020). Con Delibera di CC n. 17 del 09.05.2019 è stato approvato il progetto definitivo ed adottata la variante puntuale al PRG per la diversa ubicazione dell'impianto e per la conseguente modifica della fascia di rispetto del depuratore di Collespada;
2. **Nuova costruzione di una struttura ricettiva in località "Madonna delle Coste"** progetto e realizzazione donata dall'Associazione Nazionale Alpini. Con Delibera di CC n. 3 del 06.02.2020 è stato approvato il progetto definitivo ed adottata la variante puntuale al PRG per il cambio di destinazione urbanistica dell'area la cui classificazione passa da zona "E1" a zona "F" – sottozona "F5 – Strutture di interesse pubblico e ricettivo";
3. **Riparazione del danno e adeguamento opere di urbanizzazione frazione Grisciano** (finanziato per € 1.218.000,00 con Ordinanza commissariale n. 109/2020). Con Delibera di CC n. 1 del 15.01.2021 è stato approvato il progetto definitivo ed adottata la variante puntuale al PRG per la diversa ubicazione dell'impianto e per la conseguente modifica della fascia di rispetto del depuratore di Grisciano;
4. **Recupero e ricostruzione del cimitero di Grisciano** (finanziato per € 1.900.671,00 con Ordinanza commissariale n. 109/2020). Con Delibera di CC n. 3 del 01.04.2021 è stato approvato il progetto definitivo ed adottata la variante puntuale al PRG per la costruzione di un parcheggio a servizio del cimitero;
5. **Recupero e ricostruzione del cimitero di Poggio Casoli** (finanziato per € 759.534,63 con Ordinanza commissariale n. 109/2020). Con Delibera di CC n. 4 del 01.04.2021 è stato approvato il progetto definitivo ed adottata la variante puntuale al PRG per la costruzione di un parcheggio a servizio del cimitero;
6. **Nuova costruzione del rifugio in località Pantani** (finanziato per € 850.000,00 con fondi regionali). Con Delibera di CC n. 7 del 01.04.2021 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione di un "Rifugio Montano in località Pantani nel Comune di Accumoli", redatto dal gruppo di progettazione interno alla Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo e adottata la variante puntuale al PRG adottare contestualmente la variante puntuale al Piano Regolatore Generale, ai sensi dell'art. 19, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i;
7. **Recupero e ricostruzione del cimitero di Fonte nel Campo** (finanziato per € 1.514.679,29 con Ordinanza commissariale n. 37/2017). Con Delibera di CC n. 21 del 19.07.2021 è stato approvato il progetto definitivo ed adottata la variante puntuale al PRG;
8. **Recupero e ricostruzione del cimitero di Villanova** (finanziato per € 1.362.000,00 con Ordinanza commissariale n. 109/2020). Con Delibera di CC n. 22 del 19.07.2021 è stato approvato il progetto definitivo ed adottata la variante puntuale al PRG;
9. **Recupero e ricostruzione del cimitero di Accumoli** (finanziato per € 2.649.775,40 con Ordinanza commissariale n. 37/2017). Con Delibera di CC n. 23 del 19.07.2021 è stato approvato il progetto definitivo ed adottata la variante puntuale al PRG;

Di seguito si elencano gli interventi pubblici già finanziati che, sulla base delle conoscenze attuali, necessiteranno, per l'approvazione del progetto definitivo, dell'adozione di apposita variante urbanistica:

1. Messa in sicurezza della frazione di Fonte del Campo con creazione di arginatura di protezione (finanziata per € 1.500.000,00 con Ordinanza 109/2020). L'Autorità di Bacino Interregionale del Fiume Tronto, ora confluita nell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino Centrale, ha adottato con Deliberazione n.03 del 07/06/2007 il Piano di Assetto Idrogeologico classificando E2 (area a rischio medio di esondazione con tempo di ritorno assimilabile a 200 anni) l'area posta in fregio alla frazione di Fonte del Campo.

Successivamente, il Piano di Gestione del Rischio Alluvioni ha classificato le predette aree con rischio R3 per possibili esondazioni del Fiume Tronto; nella relazione generale a corredo del suddetto Piano di Bacino si evince che *“le aree a rischio di esondazione, classificate con livelli di pericolosità E1, E2, E3, E4, sono state determinate nella prima stesura del progetto di piano sulla base della configurazione altimetrica dei terreni in corrispondenza dei tratti in cui i corsi d'acqua possono esondare per causa di portate eccessive, o per danneggiamento o collasso delle arginature e delle altre opere di difesa”*, evidenziando perciò un approccio metodologico di tipo geomorfologico non idoneo ai fini della pianificazione territoriale in quanto non risponde a criteri propri, né dell'idrologia né dell'idraulica, con palesi errori nella cartografia di Piano;

Con nota prot. n.7 del 02/01/2020 l'Ufficio Speciale Ricostruzione, in qualità di Soggetto Attuatore dell'intervento di messa in sicurezza idraulica per la frazione di Fonte del Campo, ha trasmesso al Comune di Accumoli lo *“Studio idrologico - idraulico di verifica dell'assetto idraulico e caratterizzazione interventi di mitigazione del rischio idrogeologico del fiume Tronto in Frazione Fonte del Campo”* coordinato dal Prof. Ing. Fernando Nardi.

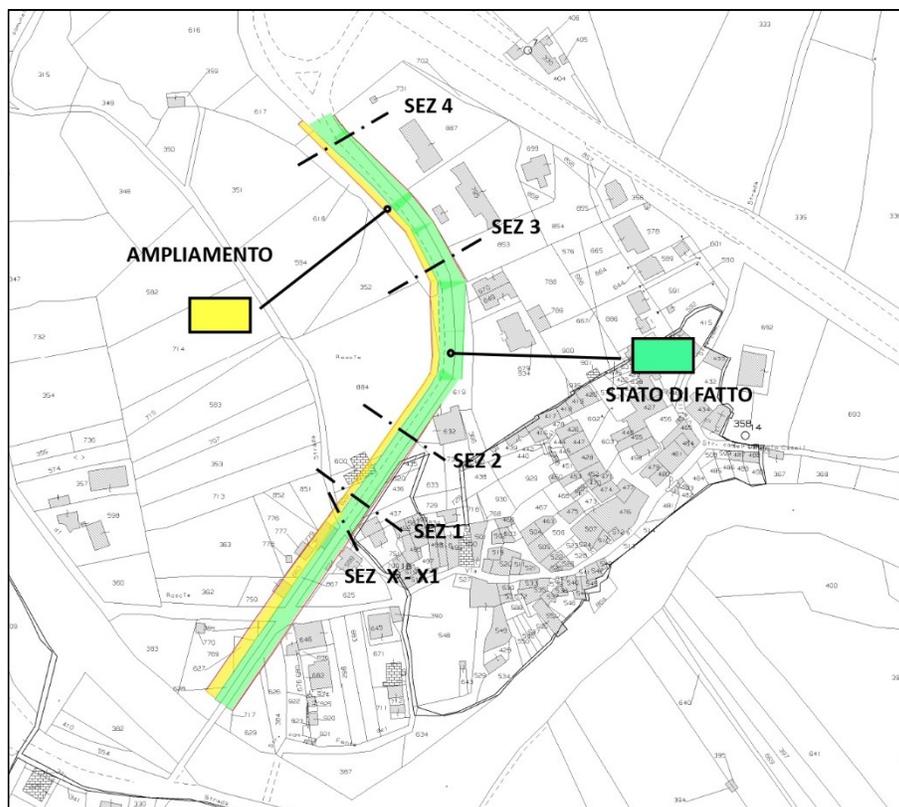


In data 10/02/2020 si è tenuto un incontro pubblico per illustrare i risultati del suddetto studio idraulico e per analizzare i due scenari di possibili interventi di messa in sicurezza della frazione di Fonte del Campo; rilevato in particolare che in tale occasione sono stati illustrati i risultati della modellazione idraulica Ante - Operam e Post - Operam andando a prevedere due soluzioni alternative di mitigazione del rischio con arginatura della zona valliva più depressa in località di Fonte del Campo, al fine di proteggere l'area potenzialmente soggetta a esondazione. Sono stati valutati, in sede di studio, due scenari di intervento mediante la realizzazione di un sistema arginale, come di seguito specificati:

- a) scenario S1 (scenario di protezione arginale senza delocalizzazione) in cui “l'arginatura a monte del ponticello a Fonte del Campo segue il limite in destra idraulica del corso d'acqua, il centro abitato viene completamente protetto, a meno dei pochi edifici la cui occupazione è sovrapposta a quella necessaria alla realizzazione degli argini”;
- b) scenario S2 (scenario di protezione arginale con parziale delocalizzazione) in cui “l'arginatura a monte del ponticello a Fonte del Campo segue il limite della strada locale, permettendo un minore restringimento dello spazio dell'onde di piena ma escludendo dalla protezione arginale la parte del centro abitato a sud della strada locale. In tale scenario vengono individuate come servitù di allagamento ed incluse all'interno del sistema arginale le zone più prossime al corso d'acqua e depresse”;

Dall'incontro pubblico del 10/02/2020 è emerso che lo scenario S2 (scenario di protezione arginale con parziale delocalizzazione) rappresenta la soluzione più efficiente dal punto di vista idraulico, poiché consente di evitare il brusco restringimento della corrente di piena in corrispondenza del meandro del fiume Tronto che caratterizza l'assetto fluviale subito a monte dell'area golenale urbanizzata di Fonte del Campo, considerato altresì che la zona più bassa della gola in destra idrografica è effettivamente un zona di naturale espansione fluviale. Con Delibera di CC n. 10 del 28.04.2020 avente ad oggetto “Approvazione dello “Studio idrologico - idraulico del Fiume Tronto e delle opere di sicurezza idraulica nella Frazione Fonte del Campo. Determinazioni”, l'Amministrazione Comunale ha deliberato quanto segue:

1. *“di prendere atto dello “Studio idrologico - idraulico di verifica dell'assetto idraulico e caratterizzazione interventi di mitigazione del rischio idrogeologico del fiume Tronto in Frazione Fonte del Campo”, approvato dall'USR e trasmesso con prot. n.7 del 02/01/2020;*
2. *di prendere atto delle scelte progettuali per la messa in sicurezza idraulica presentate nello scenario S2 (scenario di protezione arginale con parziale delocalizzazione) come approvato dall'USR, allegando la planimetria alla presente;*
3. *di dare atto che, in conseguenza di tale scelta, occorrerà provvedere alla delocalizzazione di diversi fabbricati, sia quelli la cui area di sedime si troverà ad essere impattata dalla nuova arginatura, che quelli che rimarrebbero all'interno dell'area di allagamento del fiume Tronto;*
4. *di dare atto, altresì, che sarà necessario avviare un percorso partecipato con i soggetti interessati alle suddette delocalizzazioni, finalizzato alla condivisione della conseguente scelta di pianificazione;”*



2. Allargamento della strada di Fonte del Campo (finanziata per € 1.450.000,00 con Ordinanza commissariale n. 109/2020) nel tratto compreso dallo svincolo della SS4 all'innesto della SP18. Attualmente l'Amministrazione Comunale ha acquisito dall'USR il progetto di fattibilità e sta verificando la quantificazione e l'identificazione degli edifici da delocalizzare.

Il predetto intervento

e quello precedente relativo alla nuova arginatura, sono finanziati all'interno dell'ordinanza 109/2020 e per entrambi il Soggetto Attuatore è l'USR. A completamento dell'intervento di messa in sicurezza idraulica della frazione di Fonte del Campo, è previsto il rifacimento del ponte carrabile sul fiume Tronto, inserito all'interno delle opere prioritarie per un importo previsto di € 3.500.000,00.

L'Amministrazione Comunale, vista la complementarietà dei tre interventi, la necessità di redigere apposita variante urbanistica puntuale, sottoporre i progetti a Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) e volendo ottenere una visione d'insieme del ridisegno del territorio e del paesaggio che verrà inevitabilmente modificato dalla costruzione delle tre infrastrutture (allargamento strada, costruzione nuova arginatura e nuovo ponte), ritiene indispensabile che USR gestisca le tre procedure in modo unitario, seppure facciano riferimento a stanziamenti separati. In particolare, occorre che siano prefigurati e studiati gli scenari urbanistici, ambientali e paesaggistici complessivi, in relazione alle ricadute dei tre interventi nel loro complesso e non considerati separatamente.

- 3. Costruzione di n. 2 aree camper a Grisciano e ad Illica** (finanziata per € 249.860,00 con Ordinanza commissariale n. 77/2019). L'articolo 4-ter del Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come modificato e integrato dal decreto-legge 9 febbraio 2017, n.8, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017 n.45, ha inteso promuovere la realizzazione di aree attrezzate per la sosta temporanea ed il soggiorno di turisti provvisti di mezzi autonomi di pernottamento, nei comuni delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, favorendo il ritorno in detti territori di quanti hanno avuto le abitazioni danneggiate dagli eventi sismici.

Con nota dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, acquisita agli atti del Comune di Accumoli in data 09.03.2020 con prot. n. 1673, veniva comunicato che era ammessa, per il Comune di Accumoli, la realizzazione di n. 3 aree attrezzate per finalità turistiche di importo complessivo non superiore ad € 249.860,00 nelle frazioni di Grisciano, Illica e Terracino.

Con Ordinanza commissariale n. 77 del 23 maggio 2019 avente ad oggetto *“Individuazione, realizzazione e fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi”* è stata formalmente assegnata al Comune di Accumoli la somma di € 249.860,00 per la progettazione e realizzazione delle 3 aree camper precedentemente individuate dall’AC; nella stessa Ordinanza viene stabilito che il ruolo di Soggetto Attuatore è individuato nei vari Comuni assegnatari del contributo.

Con deliberazione di C.C. n. 16 del 12.05.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di *“Realizzazione di aree attrezzate di sosta camper nel territorio comunale di Accumoli”*, ai sensi dell’Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione n. 77/2019 dell’importo complessivo dei lavori di € 249.860,00 di cui € 188.914,08 per lavori compresi gli oneri per la sicurezza ed € 60.945,92 per somme a disposizione. Con determinazione n. 59 del 13.08.2020 è stato assegnato l’incarico all’arch. Colletini Morena per l’elaborazione del progetto definitivo ed esecutivo;

La progettista, con nota acquisita al Comune di Accumoli in data 16.11.2020 con prot. n. 8448, ha comunicato che *“in merito alla localizzazione dell’area sita nella frazione di Terracino, a seguito di una ricognizione dei luoghi e dopo aver effettuato il rilievo topografico dell’area, ha rilevato delle criticità di natura idrogeologica. La conformazione del terreno, infatti, configura il sito come una sorta di compluvio-depressione naturale per le acque prevenienti da monte. Inoltre, l’area in oggetto risulta inidonea anche dal punto di vista geologico come si evince dalle risultanze geologiche relative alla Microzonazione sismica del territorio del Comune di Accumoli. Si rappresenta altresì che, in base alla normativa regionale vigente (Regolamento Regionale n. 18 del 24.10.2008, ed il Regolamento n. 27 del 26.11.2014) le aree camper vengono equiparate ad aree per Servizi ed Attrezzature e quindi devono adeguarsi all’obbligo di dotazione di servizi igienici (bagni, lavelli e docce) i cui costi di realizzazione non erano stati inseriti nella quantificazione economica relativa al progetto di fattibilità redatto dall’Ente”*.

In allegato alla suddetta comunicazione è stata acquisita, con pari protocollo, le osservazioni geologico – geomorfologiche e di pericolosità sismica sottoscritte dal geologo Domenico Marchetti, autore della relazione geologica illustrativa degli studi di microzonazione sismica di livello 1 e 3 del territorio comunale di Accumoli, eseguiti dal Centro Microzonazione Sismica (CentroMS). In particolare, l’area individuata nella frazione di Terracino, ricade nella tav. III_O della Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica (MOPS), all’interno di una Microzona 2003, caratterizzata da una colonnina litostratigrafica tecnica costituita da depositi di copertura ciottolosi, sabbioso – limosi sciolti o mediamente addensati per uno spessore massimo di 5m passanti in profondità a substrato fratturato. Parte dell’area prescelta, inoltre, ricade in Zona di Attenzione per instabilità di versante, indicata con retino e codice 30412003 (standard 4.0), che definiscono un’instabilità di versante per crollo ribaltamento ad attività non definita. Pertanto, con Delibera di Giunta Comunale n. 90 del 30.12.2020 si è stabilito di rimodulare il progetto alla luce delle criticità emerse di natura idrogeologica e sismica, stabilendo di procedere con la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva **solamente su due aree (Illica e Grisciano)**, dotandole dei servizi igienici di norma.

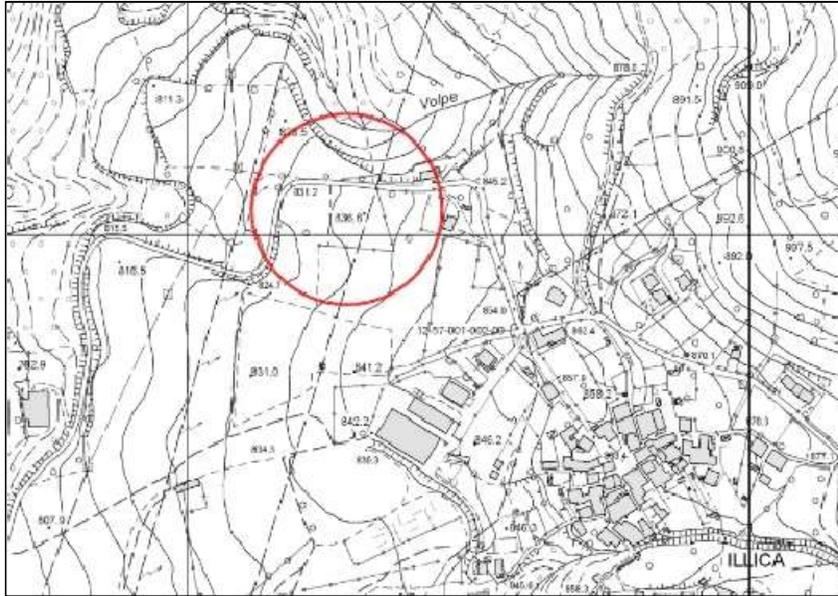
In data 13.04.2021 l'AC ha acquisito agli atti il progetto definitivo delle due aree camper di Illica e Grisciano e l'ha inviato all'USR con la contestuale richiesta di esame del progetto ed acquisizione dei pareri di competenza in conferenza regionale. E' necessaria l'approvazione del progetto in CC e l'adozione della variante puntuale al PRG per il cambio di destinazione urbanistica di entrambe le aree su cui si prevedono di realizzare i due interventi, la cui classificazione passa da zona "E1" a zona "F" – sottozona "F5 – Strutture di interesse pubblico e ricettivo"; è altresì necessaria acquisizione in proprietà delle aree previo frazionamento ed esproprio.

Con Determinazione nn. 80 e 81 del 19/07/2021 è stato affidata la redazione della relazione geologica e dell'indagine vegetazionale a corredo delle varianti di PRG delle aree camper in oggetto;

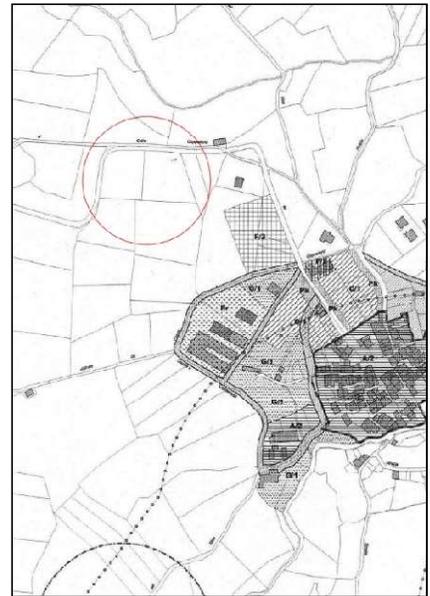
Progetto area camper frazione di Illica



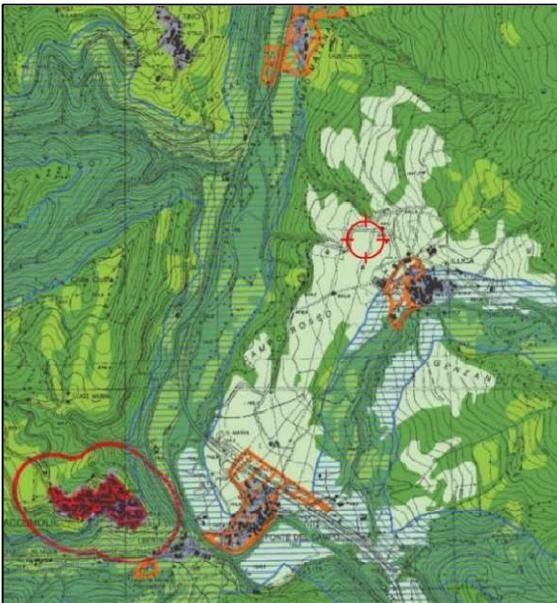
IDENTIFICAZIONE DELL'AREA DI INTERVENTO SU ORTOFOTO



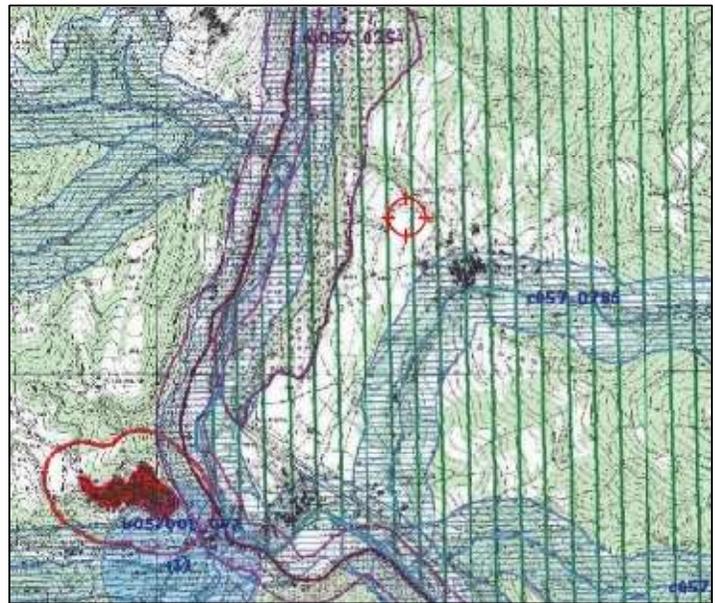
CARTA TECNICA REGIONALE



ESTRATTO DEL PRG – zona E1



PTPR TAVOLA A – Paesaggio naturale agrario



PTPR TAVOLA B – Parchi e riserve naturali (D.Lgs 42/2001 art. 142 c.1 lett. f)



ESTRATTO CATASTALE – Fg 40 Part (parte) e 684 (parte)



La pendenza contenuta del sito permetterà di concentrare le piazzole camper al centro dell'area assorbendo i dislivelli di quota grazie a spazi verdi che consentiranno di portare in piano gli stalli di stazionamento dei camper e al contempo ne qualificheranno il gradimento da parte degli ospiti, grazie alla prevista piantumazione di specie arbustive e arboree. La viabilità carrabile girerà intorno al nucleo centrale distribuendo su un lato anche le piazzole adibite alla collocazione di casette mobili. Le restanti aree libere saranno sistemate a verde e a verde attrezzato. L'area sarà dotata di un accesso riservato che permetterà la fermata dei camper in sicurezza evitando la momentanea sosta sulla strada comunale; un altro varco permetterà l'uscita dei veicoli sempre in sicurezza. Nella progettazione si è tenuto conto anche della presenza dell'elettrodotto, collocando tutti gli spazi in cui è prevista la presenza continua di ospiti, fuori dalla fascia di rispetto.

Cronoprogramma

FASI	08/21	09/21	10/21	11/21	12/21	01/22	02/22	03/22	04/22
Conclusione progetto definitivo ed invio all'USR	X								
Conferenza regionale – approvazione progetto in CC		X							
Frazionamenti ed espropri		X	X	X					
Redazione/approvazione progetto esecutivo				X					
Procedura di affidamento lavori					X				
Esecuzione lavori, collaudo						X	X	X	X

Progetto area camper frazione di Grisciano

IDENTIFICAZIONE DELL'AREA DI INTERVENTO SU ORTOFOTO

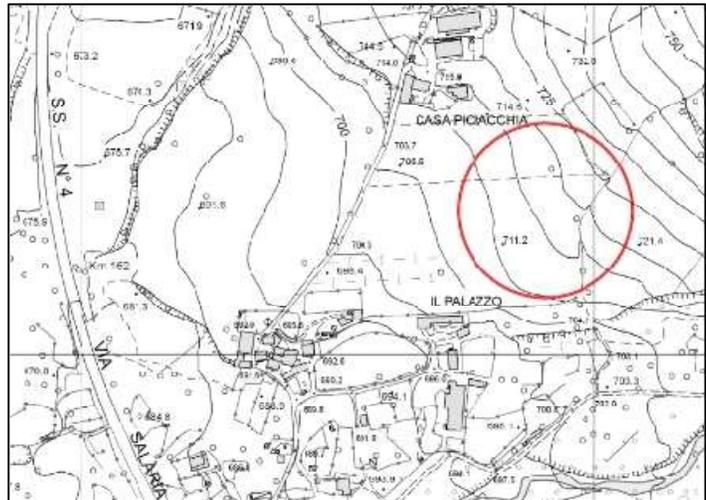
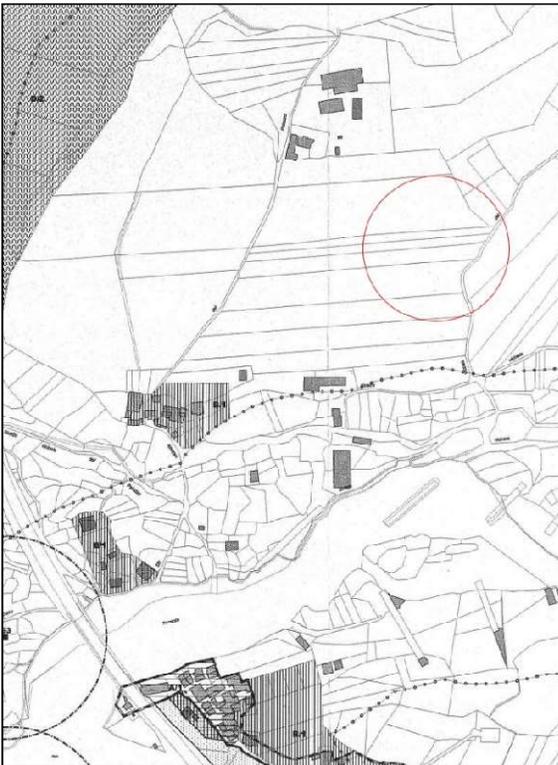
CARTA TECNICA

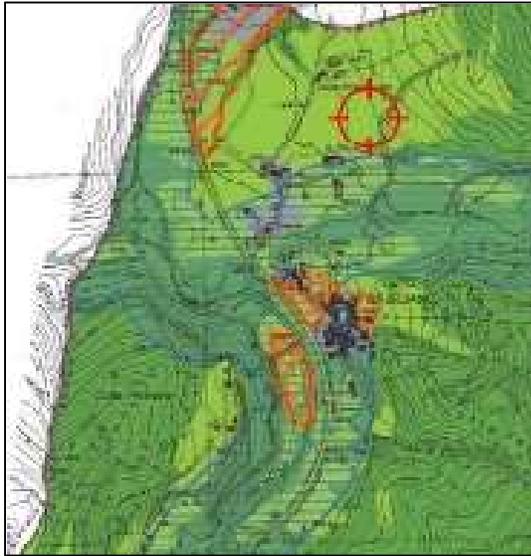


REGIONALE

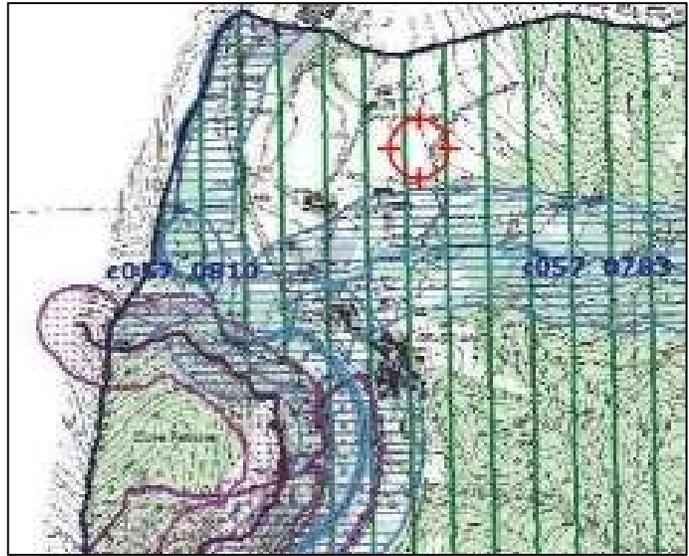
ESTRATTO CATASTALE – Fg 1 Part 243 (parte), 459 (parte),

ESTRATTO DEL PRG – zona E1
460 (parte) e 463 (parte)





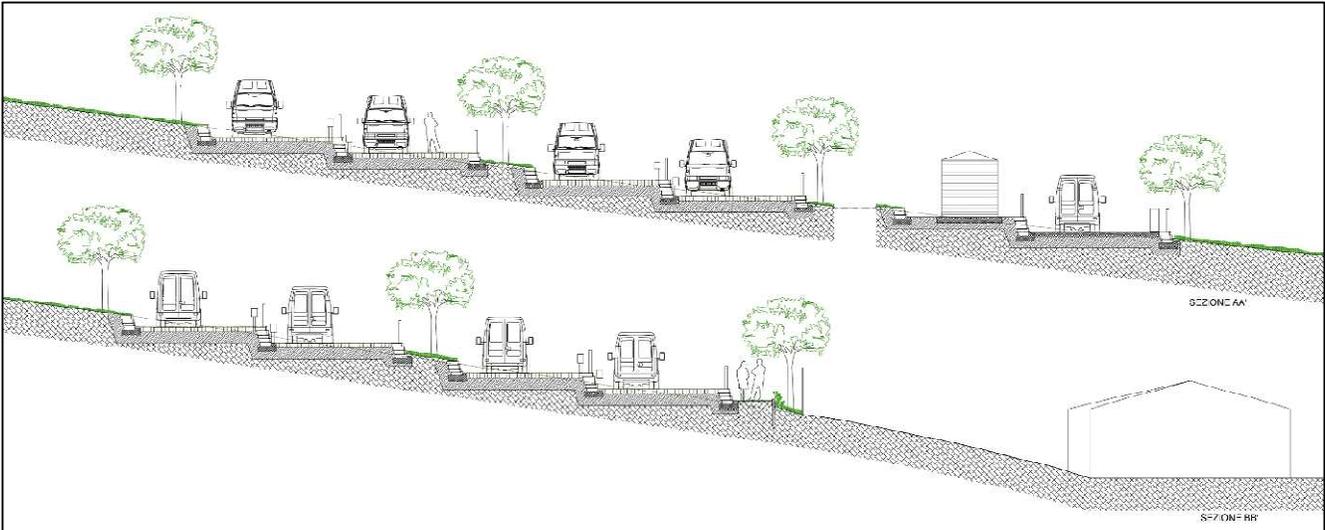
PTPR TAVOLA A – Paesaggio naturale di continuità



PTPR TAVOLA B – Parchi e riserve naturali (D.Lgs 42/2001 art. 142 c. 1 lett. f)



Per il sito di Grisciano l'impostazione planimetrica è fortemente connotata dalla rilevante pendenza e dall'andamento delle curve di livello; qui si è ritenuto opportuno collocare al centro lo spazio-strada carrabile distribuendo lateralmente gli stalli dei camper posti in piano grazie a modesti terrazzamenti che seguono rigorosamente la pendenza del terreno. I terrazzamenti saranno sostenuti a valle da muretti di sostegno rinverditati, aventi altezza massima fuori terra di circa 70 cm e formati da elementi in cls autobloccanti posati a secco su sottostante fondazione in cls armato. Anche qui gli spazi tra gli stalli, oltre ad accompagnare la



differenza di quota, permetteranno la piantumazione di specie arbustive e arboree. Il resto dell'area sarà a verde e a verde attrezzato, ove opportuno saranno mantenute le specie vegetali presenti sul confine est. L'area camper sarà accessibile dall'unico varco posto a valle dell'area, servito dalla strada sterrata che sale fino all'area costeggiando i moduli SAE sottostanti.

Cronoprogramma

FASI	08/21	09/21	10/21	11/21	12/21	01/22	02/22	03/22	04/22
Conclusione progetto definitivo ed invio all'USR	X								
Conferenza regionale – approvazione progetto in CC		X							
Frazionamenti ed espropri		X	X	X					
Redazione/approvazione progetto esecutivo				X					
Procedura di affidamento lavori					X				
Esecuzione lavori, collaudo						X	X	X	X

4.3 INTERVENTI DA FINANZIARE ED INTERVENTI PRIORITARI

Si riporta di seguito l'elenco degli **interventi che rimangono da finanziare** per la completa ricostruzione di tutte le infrastrutture e gli edifici di proprietà comunale per un totale di € **34.213.351,00**

LOCALITA'	DENOMINAZIONE INTERVENTO	STIMA IMPORTO
Accumoli	Ricostruzione Chiesa SS. Pietro e Lorenzo (Art.2 comma 8 O.C.S.R. Speciale n.17/2021)	2.100.000,00
Accumoli	Ricostruzione magazzino comunale (ex mattatoio)	401.280,00
Accumoli	Ricostruzione lavatoio comunale n. 1 – via Duca Abruzzi	87.360,00
Accumoli	Ricostruzione lavatoio comunale n. 2 – via Salaria	87.360,00
Accumoli	Ricostruzione porte antiche e mura di cinta	4.086.000,00
Accumoli	Ricostruzione torrette di ingresso	408.600,00
Accumoli	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio	5.590.080,00
Accumoli	Rifacimento fontana comunale Piazza S. Francesco	47.000,00
Cassino	Recupero e ricostruzione del cimitero	240.000,00
Cassino	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio	284.800,00
Cesaventre	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio	706.560,00
Colleposta	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio	803.520,00
Colleposta	Ricostruzione fontana comunale	50.000
Collespada	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio	616.320,00
Fonte Del Campo	Ricostruzione lavatoio comunale	73.920,00
Fonte Del Campo	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio	1.109.440,00
Fonte Del Campo	Ricostruzione ex scuola elementare	704.000,00
Fonte Del Campo	Recupero della Chiesa di S. Bartolomeo Apostolo	da definire
Grisciano	Ricostruzione ex scuola elementare	1.239.251,00
Grisciano	Ricostruzione lavatoio comunale n. 1	37.500,00
Grisciano	Ricostruzione lavatoio comunale n. 2	45.000,00
Grisciano	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio	3.543.040,00
Grisciano	Nuova rotatoria innesto PIP (opera prioritaria da finanziare stralcio ANAS)	1.300.000,00
Grisciano	Consolidamento strada Monte Calvario	448.000,00
Illica	Ricostruzione ex scuola adibita a museo e circolo ricreativo	1.020.800,00
Illica	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio	1.072.320,00
Illica	Ricostruzione lavatoio	73.920,00
Illica	Serbatoio	81.600,00
Libertino	Miglioramento sismico serbatoio	72.000,00
Macchia	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio	784.320,00
Macchia	Recupero della Chiesa di S. Pietro	da definire
Mole	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio	512.640,00
Poggio Casoli	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio	412.800,00
Poggio D'Api	Recupero della Chiesa S. Vincenzo e della Chiesa della Madonna del Piano	da definire
Poggio D'Api	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio	563.100,00
Roccasalli	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio	1.420.800,00
Roccasalli	Recupero della Chiesa S. Giovenale	da definire
San Giovanni	Miglioramento sismico serbatoio Partitore	60.000,00
Terracino	Ricostruzione stalla sociale - prop. Comunità Montana del Velino	842.180,00

Terracino	Sorgente Fonticelle	102.400,00
Terracino	Miglioramento sismico sorgente Acquaro	74.880,00
Terracino	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio	1.568.000,00
Tino	Miglioramento sismico serbatoio Partitore	72.000,00
Tino	Recupero della Chiesa della SS: Annunziata	da definire
Villanova	Ricostruzione lavatoio comunale	60.000,00
Villanova	Recupero della Chiesa di S. Giovanni Apostolo (S. Maria Assunta)	da definire
Villanova	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 2° stralcio	770.560,00
Villanova	Realizzazione nuova piazza su aree demolite	640.000,00
TOTALE		34.213.351,00

INTERVENTI PRIORITARI E STRATEGICI

L'Amministrazione Comunale ha individuato n. **21 INTERVENTI** da ritenersi **PRIORITARI E STRATEGICI**. Per tali interventi l'Amministrazione Comunale ha richiesto il finanziamento e l'inserimento all'interno dell'ordinanza commissariale speciale n.17 del 15 luglio 2021.

N	LOCALITA'	DENOMINAZIONE INTERVENTO PRIORITARIO	IMPORTO
1	Accumoli	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione – integrazione 1° stralcio	€ 1.000.000,00
2	Accumoli	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione – integrazione 1° stralcio	€ 1.800.000,00
3	Accumoli	Ricostruzione Palazzo del Podestà e Torre Civica	€ 2.404.864,00
4	Accumoli	Ricostruzione edificio comunale da adibire a municipio	€ 7.793.280,00
5	Accumoli	Messa in sicurezza tratto urbano SP18 “Torrita-Accumoli” (viale delle Rimembranze)	€ 736.000,00
6	Accumoli	Creazione viabilità provvisoria (Via Duca degli Abruzzi)	€ 187.000,00
7	Accumoli	Chiesa Santa Maria della Misericordia	€ 580.000,00
8	Accumoli	Ricostruzione Palazzo Comunale (Seconda sede)	€ 1.286.208,00
9	Accumoli	Delocalizzazione centro polifunzionale	€ 3.320.000,00
10	Fonte Del Campo	Sostituzione ponte sul fiume Tronto	€ 3.500.000,00
11	Fonte Del Campo	Messa in sicurezza del dissesto	€ 1.500.000,00
12	Grisciano	Ponte pedonale sul torrente Chiarino	€ 2.000.000,00
13	Illica	Messa in sicurezza delle aree prospicienti il Fosso di Illica	€ 800.000,00
14	Libertino	Miglioramento sismico Mulino Vidoni e riattivazione condotte idriche	€ 700.000,00
15	Macchia	Adeguamento della viabilità di Macchia Nord finalizzata alla ricostruzione in sicurezza dell'abitato	€ 200.000,00
16	Roccasalli	Messa in sicurezza n. 2 aree in dissesto geologico	€ 600.000,00
17	Villanova	Messa in sicurezza dissesto geologico	€ 608.000,00
TOTALE			€ 29.015.352,00

Opere prioritarie da finanziare

18	Grisciano	Nuova rotatoria innesto PIP (opera prioritaria da finanziare stralcio ANAS)	€	1.300.000,00
19	Accumoli	Ricostruzione Chiesa SS. Pietro e Lorenzo	€	2.100.000,00

Opere prioritarie – Interventi su edifici di proprietà pubblico-privati Art.8 O.C.S.R. Speciale n.17/2021

20	Accumoli	Ricostruzione museo naturalistico Palazzo Cappello (Finanziamento quota proprietà pubblica – Art.8 O.C.S.R. Speciale n.17/2021)		
21	Accumoli	Ricostruzione sede Pro-Loco (Finanziamento quota proprietà pubblica – Art.8 O.C.S.R. Speciale n.17/2021)		
TOTALE			€	3.910.240,00

L'Amministrazione Comunale, per identificare gli interventi prioritari, ha esaminato quali progetti fossero indispensabili e prodromici per l'avvio della ricostruzione in sicurezza, sia pubblica che privata ed ha individuato alcune casistiche che ne hanno – di fatto – determinato la priorità rispetto al resto degli interventi:

- Interventi di **messa in sicurezza del territorio** quale risoluzione di criticità idrogeologiche a ridosso di alcune frazioni che ne impediscono la ricostruzione in sicurezza (vedi progetti nn. 5, 11, 13, 16 e 17);
- Interventi di particolare **rilevanza identitaria e strategica** (vedi progetti nn 3, 4, 7, 8, 9, 14, 18, 20 e 21);
- Nuove **opere infrastrutturali** (vedi progetti nn.1, 2, 6, 10, 12 e 19);
- Risoluzione di **criticità puntuali** che impediscono l'inizio della ricostruzione privata in alcuni contesti (vedi progetto n. 15);
- **Rimozione delle macerie dal capoluogo di Accumoli**, senza la quale non è possibile l'inizio della progettazione di ogni intervento pubblico o privato nel centro (vedi progetto A);

Si riportano brevemente le motivazioni dell'AC in merito all'urgenza ed alla strategicità dei suddetti investimenti, fermo restando che il contenuto di dettaglio sia descrittivo che economico è inserito nelle Schede di Fattibilità redatte dall'UT per ciascun intervento:

1. e 2. Accumoli: rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione – integrazione 1° stralcio.

Nell'ambito della ricostruzione delle opere di urbanizzazione del Comune di Accumoli finanziate con Ordinanza Commissariale n. 56/2018 e s.m.i. è previsto il rifacimento delle opere di urbanizzazione (rete fognaria, pubblica illuminazione, rete idrica, rete gas metano, predisposizione sottoservizi per Enel, Telecom e altri eventuali gestori) di Accumoli Capoluogo per un importo complessivo di € 1.000.000,00. L'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, Soggetto Attuatore dell'intervento, ha redatto la Scheda di Fattibilità Tecnico Economica nel mese di gennaio 2021. In data 18.03.2021, con nota acquisita al protocollo del Comune di Accumoli con il n. 2206, l'USR ha comunicato che lo stesso sospende l'attuazione dell'intervento revocando la procedura di affidamento del servizio di progettazione relativo al rifacimento delle opere di urbanizzazione 1° stralcio già finanziato per 1.000.000,00 € in attesa dell'integrazione del finanziamento; l'Amministrazione Comunale intende assumere il ruolo di Soggetto Attuatore gestendo la procedura in un unico intervento per l'importo complessivo di € 2.800.000,00;

Il suddetto importo appare ampiamente sottodimensionato, anche in funzione degli importi stanziati per le frazioni comunali. Si ritiene pertanto prioritario integrare lo stanziamento già approvato di € 1.000.000,00 con l'ulteriore importo di € 1.800.000,00, al fine di consentire all'USR di elaborare un progetto completo di € 2.800.000,00 che garantisca l'adeguamento e la ricostruzione di tutte le infrastrutture compromesse dal sisma e dagli interventi di demolizione dei fabbricati, a servizio degli immobili che dovranno essere ricostruiti.



3. Accumoli: ricostruzione Palazzo del Podestà e Torre Civica.

Nell'ambito della ricostruzione delle strutture pubbliche del Capoluogo, si ritiene prioritario procedere con la ricostruzione degli edifici che ospitano funzioni strategiche e che contribuiscono a ricreare l'identità del centro storico. Il Palazzo del Podestà e la Torre Civica del XII sec., sede degli uffici comunali fino alla data del sisma del 24 agosto 2016, dovranno essere oggetto di interventi di miglioramento sismico, funzionali a ripristinare l'agibilità dei manufatti, anche in funzione di una nuova destinazione pubblica.

4. Accumoli: ricostruzione edificio comunale da adibire a Municipio. - 18. Ricostruzione Chiesa SS. Pietro e Lorenzo

Nell'ambito della ricostruzione delle strutture pubbliche del Capoluogo si ritiene prioritario procedere con la ricostruzione degli edifici che ospitano funzioni strategiche e che contribuiscono a ricreare l'identità del centro storico. Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 16.12.2019 è stata proposta ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 25/2017 la nuova perimetrazione di Accumoli Capoluogo che sarà oggetto di Piano Urbanistico Attuativo, approvata con Deliberazione di Giunta Regionale n. 849 del 17.11.2020 e con Decreto del Presidente della Regione Lazio N. V00006 del 29/12/2020. La nuova perimetrazione di Accumoli Capoluogo prevede la delocalizzazione di un edificio di proprietà pubblica ed alcuni di proprietà

privata con l'individuazione di nuove localizzazioni. In particolare, è intenzione dell'Amministrazione, d'intesa con la Diocesi di Rieti, delocalizzare l'intero complesso costituito dall'antico monastero (edificio comunale ex caserma dei Carabinieri part. 438) e dalla Chiesa dei Santi Pietro e Lorenzo (part. B, 441 e 442) nell'area dell'edificio comunale polifunzionale censito alla part. 433, andando a sommare i



volumi e le funzioni, anche solo in parte. Il nuovo complesso che si andrà a realizzare, infatti, dovrà ospitare la nuova sede comunale, la Chiesa e i relativi locali oltre ad alcuni dei servizi già presenti nell'edificio polifunzionale comunale quali l'ufficio postale e un bar – ristorante. I rimanenti servizi presenti nel suddetto edificio (ambulatorio medico e centro diurno polivalente) potranno essere delocalizzati nell'area pubblica sede dell'ex scuola di Accumoli, censita alla part. 385.

Per il finanziamento della Chiesa di SS. Pietro e Paolo e degli annessi locali del Ministero Pastorale e Casa Parrocchiale, con successivo atto saranno definiti i rapporti con la Diocesi di Rieti le relative modalità di attuazione come previsto dall'Art.2 comma 8 O.C.S.R. Speciale n.17/2021.



5. Accumoli: messa in sicurezza tratto urbano SP18 (viale delle Rimembranze)

Accumoli capoluogo è stata perimetrata quale zona rossa con Ordinanza Sindacale n. 03/S del 26/08/2016 “Interdizione accesso e chiusura al traffico veicolare e pedonale - individuazione zone rosse”. L'Amministrazione comunale ritiene prioritario procedere alla riapertura al transito veicolare della Strada Provinciale n. 18 Torrita-Accumoli nel tratto posto all'interno del centro abitato e della zona rossa, al fine di consentire l'avvio della ricostruzione di Accumoli, oggi ferma a causa delle condizioni di instabilità della

sede stradale e del muro di sostegno della stessa, che non consentono il passaggio in sicurezza dei mezzi pesanti. La riapertura del tratto urbano della S.P. n. 18 – Viale delle Rimembranze consentirà, inoltre, una viabilità di accesso alternativa alla Circonvallazione, che è oggi l'unica strada per arrivare all'area S.A.E. di Accumoli e alle frazioni localizzate lungo la S.P.18 e che sarà a breve oggetto di lavori di ampliamento da parte della Regione Lazio in qualità di Soggetto Attuatore.



6. Accumoli: creazione viabilità provvisoria (Via duca degli Abruzzi)

L'Amministrazione Comunale nell'ottica di una più speditiva ricostruzione dell'abitato di Accumoli, viste le criticità connesse alle vie di accesso e di uscita al nucleo storico, intende procedere al ripristino e messa in sicurezza di Via Duca degli Abruzzi, strada che permette di collegare il nucleo più interno alla viabilità principale (SS. Salaria /SP 18). Proprio la mancanza di accessi carrabili agevoli che frena la ricostruzione dell'abitato di Accumoli, in quanto le vie di accesso più importanti di

collegamento tra il centro e la viabilità nazionale risultano gravemente danneggiate e necessitano di importanti interventi di ristrutturazione. Tale situazione, non permette il transito in sicurezza di eventuali mezzi pesanti e conseguentemente la partenza dei cantieri. Questo intervento prevede il ripristino e messa in sicurezza di Via degli Abruzzi, in maniera tale da consentire il transito anche dei mezzi di cantiere.

7. Chiesa Santa Maria della Misericordia

La chiesa di Santa Maria della Misericordia è la chiesa Matrice di Accumoli, di struttura cinquecentesca, e ha subito molti rimaneggiamenti nel corso dei secoli XVII e XVIII. È stata gravemente danneggiata a seguito delle scosse sismiche del 26 e 30 ottobre 2016.

Il prospetto della chiesa, molto semplice e quasi del tutto intonacato, si presenta tripartito con un fronte murario centrale leggermente più avanzato sulla strada. Al centro della facciata si apre l'elegante portale di



foggia rinascimentale contraddistinto da un arco a tutto sesto in pietra arenaria bugnata a punta di diamante inquadrato entro lesene scanalate. Il portale costituisce uno dei rari elementi superstiti dell'antico edificio cinquecentesco. Le partiture murarie ai lati del portale coincidono, all'interno della chiesa, con i vani delle cappelle laterali e della sacrestia. Il vano che ospita il presbiterio presenta un soffitto più alto rispetto al vano d'ingresso. Sulle pareti laterali e ai lati dell'altare principale quattro grandi finestre illuminano l'ambiente caratterizzato dalla presenza di tre altari lignei barocchi. Il fianco destro della chiesa, si erge il campanile a vela in pietra a vista con tre campane poste su due livelli.

8. Accumoli: ricostruzione Palazzo comunale (Seconda sede)

L'intervento consisterà nell'intera ricostruzione del fabbricato vincolato ai sensi dell'art. 21 del DL 42-04 con adeguate opere di fondazione e nel rispetto delle prescrizioni del MIBAC. La volumetria dell'immobile è di circa 1050 mc. Nell'ambito della ricostruzione delle opere prioritarie del Comune di Accumoli, vi è la ricostruzione del Palazzo Comunale in quanto sede del Municipio. L'intervento prevede la demolizione e ricostruzione completa dell'immobile, irreparabilmente danneggiato dagli eventi sismici, identificato catastalmente al Foglio 39, p.lla 377. Il nuovo fabbricato, sarà realizzato rimanendo aderente alle specifiche estetiche di origine, mantenendo invariate superficie coperta e volumetria e non prescindendo, ovviamente, dalle caratteristiche costruttive e strutturali, rispondenti alle vigenti normative statico/sismiche.

9. Delocalizzazione Centro Polifunzionale (su sito Ex Scuola)

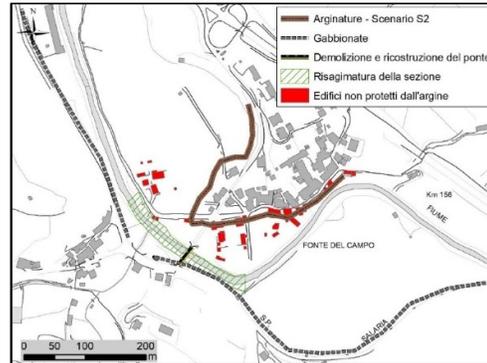
Nell'ambito della ricostruzione delle opere prioritarie del Comune di Accumoli, si è deciso di delocalizzare alcuni servizi di pubblica utilità, quali studio medico, centro diurno ed alloggio residenziale Comunale, i quali in precedenza erano ubicati nell'edificio situato in Piazza San Francesco, andato distrutto dal sisma. Tali servizi verranno pertanto spostati nella ex scuola sita in Via delle Rimembranze snc. Distinta in Catasto al Foglio 39, p.lla 385. L'edificio in questione, necessita di intervento di demolizione/ricostruzione;

L'immobile manterrà invariata superficie coperta e volumetria preesistenti; sarà composto da piano seminterrato e piano terra come in origine. Fondazioni e struttura portante rispondenti alle vigenti normative. Inoltre per l'accesso alla suddetta struttura, dovrà essere realizzato un tratto di strada, pari a circa 100 ml. di lunghezza, con adeguata larghezza della carreggiata, volta a garantire un doppio senso di marcia, che dalla sottostante Via Salaria, permetta ai veicoli di arrivare a ridosso della struttura, con seguente deflusso. La suddetta strada, potrà sfruttare per un tratto, una parte di un tracciato carrabile esistente, che

però presenta una larghezza ed un grado di finitura sicuramente non adeguati. (vedi foto seguente ante sisma):

10. Fonte del Campo: sostituzione ponte sul fiume Tronto

In continuità con il progetto di messa in sicurezza idraulica dell'intera area dal rischio di esondazione del fiume Tronto finanziata con ordinanza commissariale n. 56/2018 e smi, occorre prevedere la ricostruzione del ponte carrabile di attraversamento dello stesso fiume (vedi considerazioni al paragrafo 4.2 "Opere pubbliche in variante al PRG vigente")



11. Fonte del Campo: messa in sicurezza dissesto

(vedi considerazioni al paragrafo 4.2 "Opere pubbliche in variante al PRG vigente")



12. Grisciano: costruzione nuovo ponte pedonale sul torrente Chiarino

Il Torrente Chiarino nel corso del tempo ha creato numerosi e serissimi problemi all'abitato di Grisciano, culminanti nei primi decenni del '900 nella eliminazione di insediamenti abitativi e della chiesa parrocchiale della frazione. A ciò seguirono opere di difesa consistenti nella realizzazione di briglie in c.a. e gabbionate in pietra locale, a cui sono seguiti, nell'ultimo ventennio, una serie di interventi che hanno tentato di rimediare alle problematiche alluvionali, in particolare tentando di difendere prioritariamente il centro abitato e le relative importanti infrastrutture. Nel corso del 2020 la Provincia di Rieti ha realizzato lavori volti alla stabilizzazione dell'alveo del Torrente il quale, sviluppandosi su un conoide di deiezione estremamente incoerente formato da pietrame non cementato da idonei sedimenti argillosi, consentiva alla corrente una costante divagazione con conseguenze disastrose sul piano ambientale e della sicurezza idraulica. Tali lavori inizialmente prevedevano, tra l'altro, il ripristino della continuità degli argini del Torrente con conseguente eliminazione della possibilità di attraversamento dello stesso mediante la passerella in cemento realizzata nella seconda metà del '900 per collegare l'abitato di Grisciano con la località Palazzo. A seguito delle numerose richieste degli abitanti di Grisciano, alla conclusione dei lavori, la Provincia ha ritenuto di riaprire gli argini in corrispondenza del suddetto attraversamento. Trattandosi tuttavia di una soluzione temporanea ed al fine di creare un collegamento in sicurezza tra gli abitati di Grisciano e di Palazzo, si ritiene indispensabile procedere con la costruzione di un ponte pedonale sul Torrente che consenta il ripristino della continuità degli argini, risolvendo in maniera definitiva la precarietà presente del transito sul greto del Torrente.

13. Illica: messa in sicurezza delle aree prospicienti il Fosso di Illica



Il centro storico della frazione di Illica è lambito dalla presenza del Fosso di Illica, che costituisce una risorsa paesaggistica, ma anche una potenziale criticità. Con Ordinanza Sindacale n. 13 del 24/01/2019, infatti, è stata sospesa temporaneamente la ricostruzione privata di alcuni fabbricati, tra cui gli immobili localizzati in prossimità degli argini del Fosso, in attesa di definire un'area di rispetto del medesimo. Si ritiene pertanto urgente e necessario procedere alla verifica di stabilità del versante interessato dal corso d'acqua e alla messa in sicurezza degli argini, prevedendo anche il ripristino del ponte di collegamento tra il centro abitato e la zona a sud della frazione. La messa in sicurezza del suddetto Fosso permetterà agli aggregati interessati di procedere con la ricostruzione in loco.



14. Libertino: miglioramento sismico Mulino Vidoni e riattivazione condotte idriche

Trattasi di un fabbricato storico di proprietà pubblica anticamente adibito a mulino ad acqua risalente al XVII secolo, danneggiato dal sisma (scheda Aedes n. 241331 del 05.10.2020 con esito "B"), tutelato ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004, art. 10, comma 3, lettera a). Antecedentemente al sisma era stato adibito a "Museo storico delle tradizioni locali" infatti era oggetto di visite guidate da parte degli studenti del posto a cui veniva illustrato il funzionamento delle macine in pietra e la

lavorazione del grano oltre alla fattezze storica della struttura. Visto che alcune giovani imprese agricole neonate sul territorio comunale hanno formalizzato il loro interesse alla riattivazione del mulino, per farne una produzione di qualità, sarà necessario intervenire non soltanto sull'immobile, ma anche sul sistema di adduzione idraulica. Quindi, preliminarmente sarà necessario riattivare le condotte di captazione che un tempo prelevavano l'acqua dal vicino torrente Pescara mettendo in moto le macine. L'edificio è stato costruito per servire la parte orientale del Comune oltre al Capoluogo; difatti si trovava lungo l'antica strada comunale da Libertino ad Accumoli e veniva irrorato da un reticolo di traverse fluviali e canali di adduzione ben visibili già nella mappa catastale del 1939 e facilmente rintracciabili anche oggi. L'intervento

comprenderà il ripristino dei canali di adduzione e la realizzazione del by-pass in corrispondenza del vecchio albergo “Eredi Pica” lungo la SP 18. L’intervento di riattivazione delle opere idrauliche del Mulino Vidoni permetterà di recuperare sistemi ingegneristici di alto valore storico, riconsegnando al tessuto socio-economico di Accumoli un bene prezioso che consentirà di rivitalizzare quell’angolo di tessuto urbano che lentamente aveva perso la sua identità e quello economico attraverso il progetto delle aziende agricole locali.

15. Macchia: adeguamento della viabilità di Macchia Nord finalizzata alla ricostruzione in sicurezza dell’abitato

Alcuni aggregati posti sul lato Nord della frazione erano lambiti dalla viabilità che ne pregiudicava la sicurezza statica, senza contare il disagio abitativo che si era ingenerato pre-sisma. Si rende pertanto necessario procedere con un adeguamento ed una traslazione dell’area di sedime della strada, in modo da garantire la ricostruzione degli aggregati in sicurezza. L’intervento interesserà il tratto di strada evidenziato nelle tavole di cui sopra, che sarà pari a circa 110 ml. Il progetto consentirà anche di ottemperare a quanto prescritto dal Tribunale di Rieti con sentenza esecutiva n. 316/2008, la quale prevedeva la realizzazione di opere di consolidamento del tratto stradale prospiciente i fabbricati distinti in catasto al foglio 70, p.lle 27-19-23-26-18-17 per una lunghezza totale di 42 ml ed il mantenimento di una fascia di rispetto di 1 ml di fronte ai fabbricati.



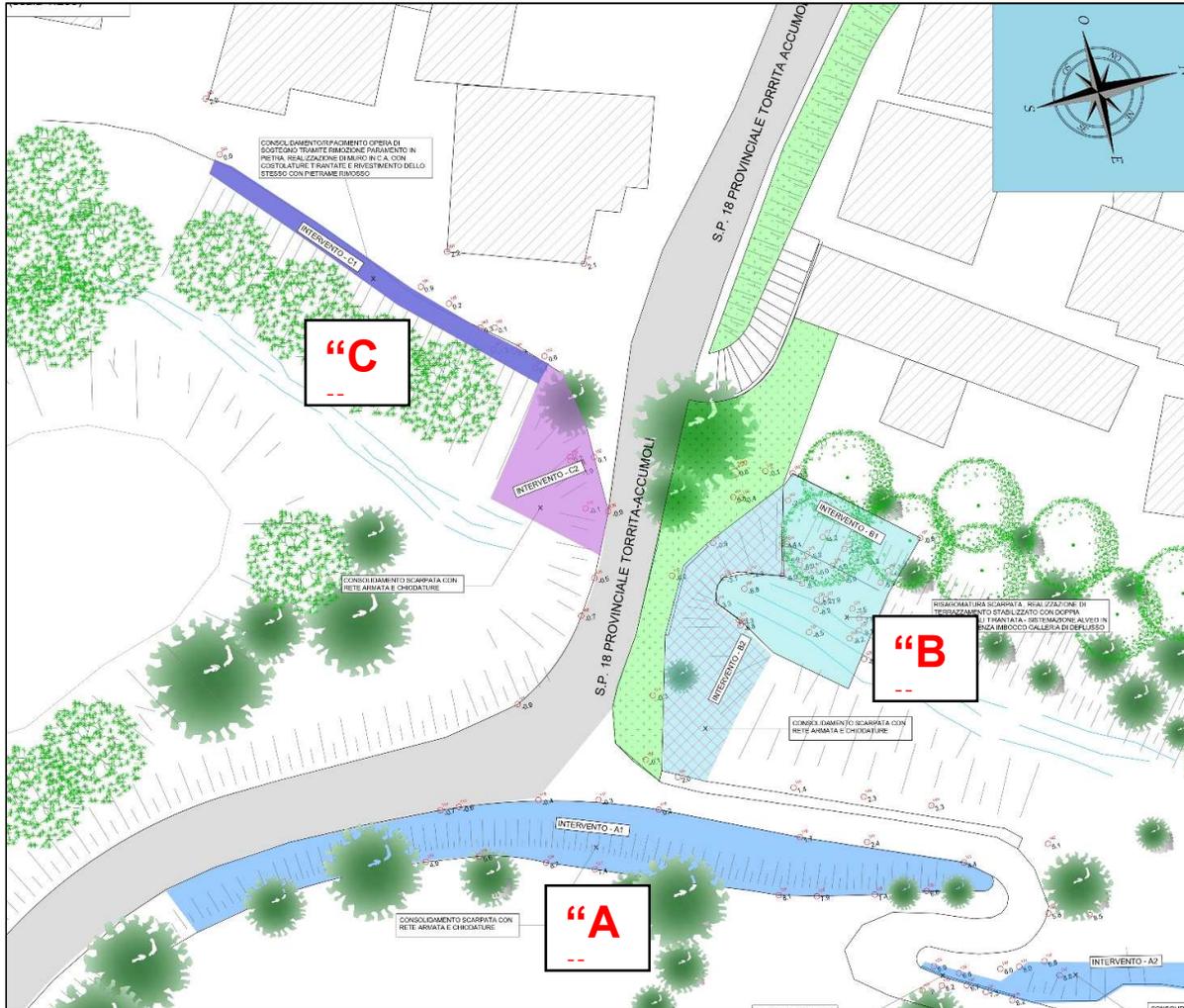
16. Roccasalli: messa in sicurezza n. 2 aree in dissesto geologico

La frazione è interessata dalla presenza di n. 3 aree in dissesto:

Area A – L’intervento dovrebbe consistere nella stabilizzazione della scarpata con chiodature passive che dovranno garantire un adeguata resistenza a taglio lungo i possibili giunti di scorrimento, stabilizzazione superficiale con rete corticale zincata a maglia esagonale con maglia di funi in trefoli disposta a rombo in grado di evitare fenomeni locali di sfaldamento di dimensioni medie, realizzazione di un nuovo muro in c.a. con costolature tirantate con paramento esterno rivestito con il materiale recuperato dallo smontaggio della muraccia esistente.

Area B - L’intervento è relativo alla scarpata lungo in ciglio destro del “fosso della Rocca” su cui insiste parte dell’abitato di Roccasalli e prevede la realizzazione di una paratia di pali in c.a. tirantata a doppio registro per garantire un efficace contenimento della scarpata e successiva posa in opera, davanti al paramento di valle, di gabbionate in pietrame; In adiacenza è prevista la stabilizzazione della scarpata a monte del ponte con chiodature e rete corticale armata così come descritta per l’intervento A1.

Area C - L'intervento è relativo al consolidamento dell'opera di sostegno del piazzale antistante la chiesa, attraverso la messa in opera di una lastra armata ancorata al substrato rappresentato dalla struttura stabile e delle costolature tirantate, oppure demolizione e ricostruzione di un nuovo muro in c.a. con costole tirantate nel caso il muro esistente non sia recuperabile. In adiacenza all'intervento appena descritto è necessario

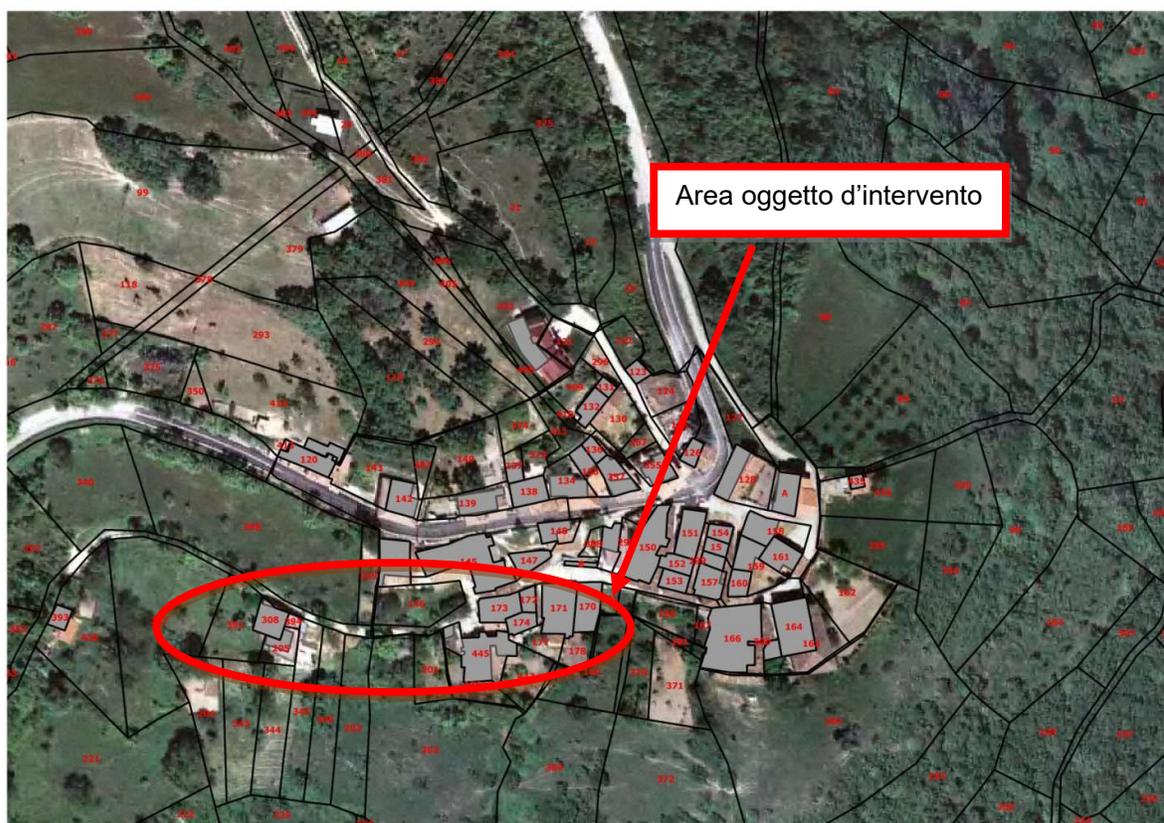


procedere alla stabilizzazione della scarpata a valle del ponte attraverso la posa in opera di chiodature e rete corticale armata così come descritta per l'intervento A. Il progettista segnala che a causa dell'importo finanziato, è possibile realizzare solo uno dei tre interventi. Il Comune di Accumoli e l'USR, nella riunione del 04.01.2021, stante l'impossibilità di intervenire su tutte e tre le aree a causa dell'insufficienza dei fondi (€ 300.000,00 finanziati con ordinanza 109/2020) e preso atto dell'assenza di evidenti segni di instabilità della zona, hanno ritenuto prioritario l'intervento B situato a ridosso del ponte sul fosso della Rocca.

Il progettista individuato dall'USR ha stimato in € 600.000,," il costo complessivo degli interventi "A" e "C"

17. Villanova: Messa in sicurezza dissesto geologico

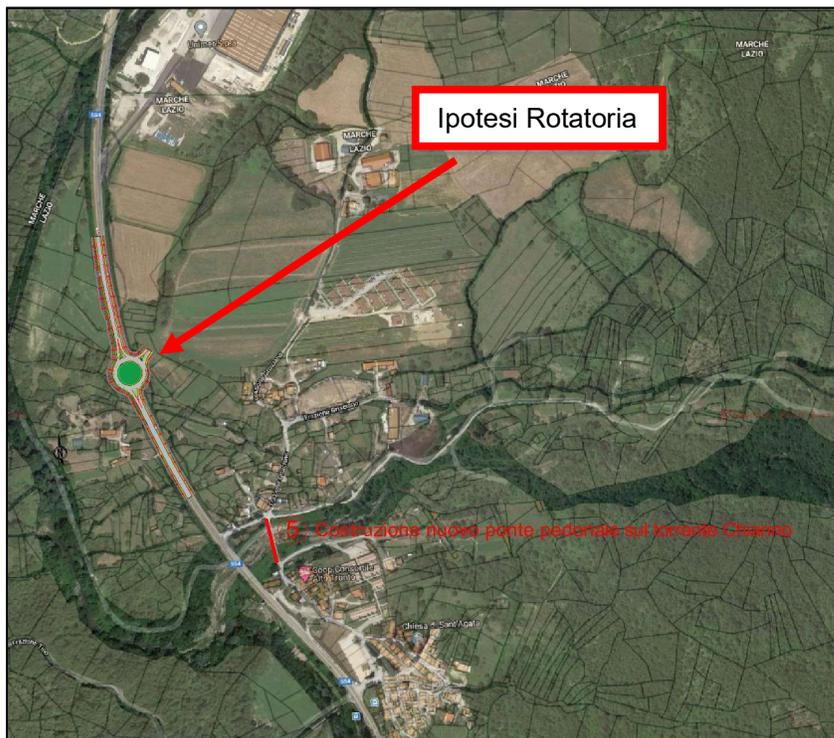
Con Ordinanza Sindacale n. 18 del 24.01.2019 è stata sospesa temporaneamente la ricostruzione di alcuni fabbricati privati della frazione di Villanova a causa di due aree di instabilità di versante, una a valle della Strada Provinciale n. 18 e un'altra piuttosto estesa situata a valle del centro abitato. Con nota prot. n. 2244 del 14.03.2019 è stata inviata al Comune di Accumoli la scheda di fattibilità redatta dall'Ufficio Speciale Ricostruzione in cui sono state individuate le suddette aree instabili. In fase di redazione del progetto di fattibilità tecnica economica, il progettista Ing. Baffo dello Studio Baffo Srl, incaricato dall'Ufficio Speciale Ricostruzione, ha evidenziato che con le somme a disposizione non sarebbe stato possibile sanare le criticità di entrambe le zone. Alla luce di questo, l'Ufficio Speciale Ricostruzione e il Comune hanno concordato di dare priorità di intervento alla zona instabile limitrofa alla S.P. n. 18, considerando quest'ultima una infrastruttura strategica come passaggio obbligatorio di transito da Accumoli alle frazioni situate a sud del



Capoluogo e viceversa. Si ritiene pertanto urgente e necessario procedere alla verifica di stabilità del versante ed alla messa in sicurezza del secondo dissesto della frazione di Villanova, in modo tale da poter garantire una rapida ricostruzione degli edifici privati nella zona a sud della frazione attualmente bloccati dall'Ordinanza Sindacale n. 18/2019.

19. Grisciano: nuova rotatoria innesto PIP

L'Amministrazione Comunale nell'ottica di una ripresa economica e sociale del territorio sta predisponendo, al fine di promuovere nuove occasioni di sviluppo, nell'area indicata e già destinata dal PRG a zona D2 (Aree destinate a nuovi insediamenti produttivi), un Piano di Insediamenti Produttivi in fase avanzata di progettazione. La redazione del Piano resta legata in maniera indissolubile alla realizzazione di un'efficace collegamento alla SS. N° 4 "Salaria". Tale intervento rappresenta altresì una valida soluzione alla problematica connessa ai residenti posti nella loc. Palazzo, zona posta a nord del



torrente Chiarino, ove sono collocate gran parte delle S.A.E. e diverse abitazioni occupate ed in corso di ricostruzione. I residenti della zona per raggiungere il capoluogo ed il restante territorio comunale, sono costretti a percorrere in direzione Ascoli P. il tratto di Salaria fin oltre il confine regionale e procedere all'inversione in condizioni di pericolosità. Al fine di collegare la prevista zona PIP e l'abitato di Palazzo,

l'Amministrazione Comunale di comune intesa con ANAS spa, ha ipotizzato la realizzazione di una rotatoria posta sul tracciato della SS. N°4, all'altezza del km 144.600.

La rotatoria prevista oltre a risolvere il problema connesso all'accesso alla prevista area PIP ed ai residenti dell'abitato di Palazzo, favorirà un sostanziale miglioramento delle condizioni socio economiche del territorio, fortemente segnato dagli eventi sismici del 2016. Lo svincolo consentirà di innescare l'attività produttiva dalla parte laziale del complesso già consolidato e confinante delle Marche.

L'area inoltre ha valenze di carattere storico/ambientali, pertanto con quest'opera, unitamente al previsto intervento di cui al punto 5 (Costruzione del ponte pedonale sul torrente Chiarino), l'Amministrazione Comunale in maniera sistematica intende valorizzare sia l'area archeologica posta in loc. Palazzo ("Mansio" di epoca romana) che il percorso naturalistico dei Monti della Laga, che parte proprio dalla frazione di Grisciano. La stima dei costi è stata dedotta da interventi analoghi realizzati in zona, in fase di progettazione definitiva, comprensiva di somme a disposizione ed è suscettibile di una variazione del 25%, non potendosi prevedere al momento lo stato di consistenza dei sottofondi e delle pavimentazioni stradali oltre ad eventuali interferenze con i sottoservi.

20. Ricostruzione Museo naturalistico Palazzo Cappello

Nell'ambito della ricostruzione delle strutture pubbliche del Capoluogo si ritiene prioritario procedere con la ricostruzione degli edifici che ospitano funzioni strategiche e che contribuiscono a ricreare l'identità del centro storico.

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 16/12/2019 è stata proposta ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 25/2017 la nuova perimetrazione di Accumoli Capoluogo che sarà oggetto di Piano

Urbanistico Attuativo, approvata con Deliberazione di Giunta Regionale n. 849 del 17/11/2020 e con Decreto del Presidente della Regione Lazio N. V00006 del 29/12/2020.

Il Palazzo Comunale si trova ad Accumoli capoluogo in via Salvatore Tommasi n. 44 ed è identificato catastalmente al fg. 39 Part. 288. Si tratta di un immobile storico con apposto il vincolo espresso da parte del MIBAC a destinazione mista pubblico e privata. Infatti il PT che affaccia su via Piave alloggiava un appartamento privato mentre i piani superiori un Museo Naturalistico comunale. Dal piano secondo, sul lato opposto si sviluppava la parte privata. L'immobile è crollato con la scossa del 30-10-2016 per questo l'ultima scheda EeDES risale al 24-10-2016 e rimosso con ordinanza Sindacale n. 38 del 31-01-2018.

L'intervento consisterà nell'intera ricostruzione del fabbricato vincolato ai sensi dell'art. 21 del DL 42-04 con adeguate opere di fondazione e nel rispetto delle prescrizioni del MIBAC. La volumetria dell'immobile è di circa 7574 Mc.

Nell'ambito della ricostruzione delle opere prioritarie del Comune di Accumoli, vi è la ricostruzione del Palazzo Cappello in quanto identitario della storia del paese.

L'intervento prevede la demolizione e ricostruzione completa dell'immobile, irreparabilmente danneggiato dagli eventi sismici, identificato catastalmente al Foglio 39, p.lla 377.

Il nuovo fabbricato, sarà realizzato rimanendo aderente alle specifiche estetiche di origine, mantenendo invariate superficie coperta e volumetria e non prescindendo, ovviamente, dalle caratteristiche costruttive e strutturali, rispondenti alle vigenti normative statico/sismiche.

L'intervento su edifici di proprietà mista pubblico-privati è inserito nell'Art.8 O.C.S.R. Speciale n.17/2021

21.Ricostruzione Sede Pro-Loce



Nell'ambito della ricostruzione delle opere prioritarie del Comune di Accumoli, vi è la ricostruzione della sede della Pro Loco.

L'intervento prevede la demolizione e ricostruzione completa dell'immobile, irreparabilmente danneggiato dagli eventi sismici, identificato catastalmente al Foglio 39, p.lla 393.

Il nuovo fabbricato, sarà realizzato rimanendo aderente alle specifiche estetiche di origine, mantenendo invariate superficie coperta e volumetria e non prescindendo, ovviamente, dalle caratteristiche costruttive e strutturali, rispondenti alle vigenti

normative statico/sismiche. La ricostruzione della sede della Pro Loco, situata nel cuore del Capoluogo, si rende necessaria e prioritaria, anche per riportare identità ed attività ad Accumoli.

L'intervento su edifici di proprietà mista pubblico-privati è inserito nell'Art.8 O.C.S.R. Speciale n.17/2021

A. Macerie

Sono presenti criticità in merito al completamento delle operazioni di smontaggio controllato e messa in sicurezza dell'edificato e del tessuto storico del centro antico di Accumoli che impediscono l'inizio del processo di ricostruzione. Sono rimaste sospese le operazioni di smontaggio controllato di edifici storici tutelati per mancanza di fondi. In particolare, ci si riferisce a Palazzo Marini (p.lla 279) a Palazzo Cappello

(p.lla 288, 515, 324) ed al corpo di fabbrica contiguo a Palazzo Cappello (p.lla 325) che, come si legge nella nota del MIBAC acquisita al prot. con il n. 3403 del 26/04/2019 *“si ravvisava la sua complementarietà con l’adiacente Palazzo Cappello sia da un punto di vista costruttivo che di linguaggio architettonico prescrivendo che venisse mantenuto e che venisse incluso nel progetto di messa in sicurezza di Palazzo Cappello”*. I suddetti edifici di pregio, per la loro particolare collocazione e lo stato di danno, impediscono di fatto l’accesso in sicurezza nelle prossimità dell’adiacente tessuto storico, impedendo, di conseguenza, lo svolgimento delle attività di rilievo e di progettazione.

In particolare:

Palazzo Cappello – sono state eseguite le operazioni di smontaggio controllato, messa in sicurezza e rimozione macerie in una misura pari al 50 % del progetto previsto;

Palazzo Marini – sono state eseguite le operazioni di smontaggio controllato, messa in sicurezza e rimozione macerie in una misura pari all’ 80 % del progetto previsto;

Palazzo Organtini – (p.lla 359-362-364) edificio sottoposto a tutela ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs 42/2004, si affaccia direttamente sulla strada provinciale Roccasalli-Accumoli - Classificato livello Operativo L4. La riapertura della strada è strettamente connessa all’esecuzione dei lavori sull’edificio che, anche dopo un parziale intervento di messa in sicurezza e di smontaggio controllato, continua a rappresentare il principale ostacolo alla riapertura del transito veicolare della SP Roccasalli-Accumoli nell’abitato di Accumoli;

Ex Convento di S.Francesco – Con disposizione del Giudice Dott. Porro del Tribunale ordinario di Rieti sezione penale del 04/06/2021, acquisito agli atti del Comune di Accumoli con protocollo n.5382 del 20/07/2021, si prevede il dissequestro e la restituzione dell’area ai diversi aventi titolo, fatti salvi due macro blocchi oggetto di accertamento.

Le disposizioni relative alla rimozione delle macerie sono state previste nell’Art. 9 O.C.S.R. Speciale n.17/2021

In considerazione del preminente interesse pubblico alla rimozione degli ostacoli che impediscono la ricostruzione del capoluogo, sarà definito dal sub-Commissario un programma di interventi di demolizione degli edifici pubblici e privati e di superamento delle opere di messa in sicurezza

Verrà istituito un gruppo tecnico di valutazione, coordinato dal sub Commissario, partecipa la Regione, l’USR, la Soprintendenza BBCC ed il Comune. Acquisite le valutazioni tecniche da parte del gruppo tecnico il sub Commissario sottoporrà al Sindaco il programma di interventi.



LEGENDA:

- | | | | | | |
|---|---|---|---------------------------|---|---|
|  | Edifici con macerie di tipo A |  | Edifici macerie di tipo B |  | Part.330 - Macerie tipo C non rimosse |
|  | Edifici con macerie di tipo A
Messa in sicurezza |  | ANTICA PORTA - TIPO A |  | Strade in cui insistono macerie non rimosse |
| | |  | Criticità |  | Edifici inagibili non demoliti |

4.4 CRONOPROGRAMMA DEGLI INTERVENTI FINANZIATI

Si riporta di seguito il cronoprogramma degli interventi finanziati in capo a diversi Soggetti Attuatori. Dall'elenco mancano le procedure finanziate all'interno dell'Ordinanza Speciale n. 17 del 15.07.2021 in quanto devono ancora essere nominati i RUP dei vari Soggetti Attuatori individuati

LOCALITA'	INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE	IMPORTO	APPR. PROG. DEFINITIVO mese/anno	APPR. PROG. ESECUTIVO mese/anno	INIZIO LAVORI mese/anno	FINE LAVORI mese/anno
Accumoli	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	2.649.775,40	07/2021	09/2021	11/2021	01/2023
Accumoli	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	1.000.000,00	12/2021	02/2022	04/2022	12/2023
Accumoli	Messa in sicurezza del dissesto geologico tra Accumoli e Libertino	USR	530.000,00	09/2021	11/2021	03/2023	09/2023
Accumoli	Demolizione e ricostruzione ex comando stazione forestale	Demanio	1.941.177,44	07/2021	10/2021	02/2022	02/2023
Accumoli	Chiesa di S. Maria della Misericordia	Diocesi	580.000,00				
Accumoli	Riparazione e miglioramento muro di sostegno ubicato all'entrata di Accumoli (1° stralcio)	ANAS	1.771.894,61	-----	02/2019	Intervento in corso di revisione progettuale	
Accumoli	S.C. Accumoli - Lavori di ripristino del corpo stradale tra il km 0+000 e il Km 0+150 (5° stralcio priorità 4)	ANAS	591.800,00				
Accumoli	Circonvallazione Accumoli capoluogo	Regione Lazio	3.310.553,22	04/2021			
Accumoli	Nuovo rifugio località Pantani	Regione Lazio	850.000,00	04/2021			
Accumoli	Nuovo edificio polifunzionale donato dalla Fondazione Associazione Nazionale Alpini Onlus	Associazione Nazionale Alpini	donazione				
Accumoli	Realizzazione opere di urbanizzazione a servizio dell'edificio polifunzionale donato dalla Fondazione Associazione Nazionale Alpini Onlus	Comune	322.786,38	-----	09/2021	10/2021	03/2022
Accumoli	Realizzazione di un villaggio turistico ricettivo e residenze studenti Erasmus (in corso richiesta supplemento del finanziamento per € 757.000,00 con Contratto Nazionale di Sviluppo – CIS)	Comune	443.000,00				
Accumoli	Slow Trekking reti di itinerari escursionistici a bassa quota (GAL)	Comune	77.627,02	-----	02/2021	08/2021	10/2021
Accumoli	Aree sosta attrezzate su percorso ciclopedonale (Ente Parco)	Comune	47.451,31	11/2020	09/2021	10/2021	12/2021
Macchia	Opere di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria strada vicinale di Campo Orcino in frazione Macchia	Comune	81.300,81	-----	04/2021	06/2021	09/2021
Cassino	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	229.880,00	09/2021	11/2021	02/2022	08/2022
Cassino	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	350.000,00	09/2020	11/2020	05/2021	09/2021
Cassino	Recupero Chiesa di S. Lorenzo Martire	Diocesi	260.000,00				
Cesaventre	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	362.000,00	09/2021	11/2021	03/2022	09/2022
Cesaventre	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	550.000,00	09/2021	11/2021	03/2022	09/2022
Cesaventre	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	500.000,00	09/2020	11/2020	05/2021	11/2021
Cesaventre	Recupero della Chiesa di S. Flaviano	Diocesi	480.000,00				
Cesaventre	S.C. Località Cesaventre - Lavori di ripristino del corpo stradale tra il km 0+000 e il Km 1+300 (5° stralcio priorità 4)	ANAS	369.875,00				
Colleposta	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	630.000,00	09/2021	11/2021	03/2023	09/2022

Collepostata	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	755.500,00	02/2021	08/2021	09/2021	05/2022
Collepostata	Recupero della Chiesa di S. Maria delle Grazie	Diocesi	320.000,00				
Collepsada	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	565.284,51	07/2019	09/2019	01/2020	09/2021
Collepsada	Recupero della Chiesa dei SS. Flaviano e Lorenzo	Diocesi	300.000,00				
Fonte del Campo	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	1.514.954,80	07/2021	09/2021	12/2021	09/2022
Fonte del Campo	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	448.000,00	08/2021	11/2021	04/2022	05/2023
Fonte del Campo	Adeguamento della strada accesso a Fonte del Campo	USR	1.450.000,00	08/2021	11/2021	04/2022	05/2023
Fonte del Campo	Messa in sicurezza idraulica (costruzione nuova arginatura)	USR	1.500.000,00	08/2021	11/2021	04/2022	05/2023
Grisciano	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	1.900.671,00	03/2021	08/2021	10/2021	10/2022
Grisciano	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	1.258.000,00	03/2021	09/2021	11/2021	12/2022
Grisciano	Opere urbanizzazione per costruzione area camper	Comune	125.000,00	09/2021	11/2021	02/2021	12/2021
Grisciano	Miglioramento sismico serbatoio idrico	USR	80.000,00	09/2021	11/2021	12/2021	05/2022
Grisciano	Miglioramento sismico sorgente Spugnale	USR	60.000,00	09/2021	11/2021	12/2021	05/2022
Grisciano	Recupero della Chiesa di S. Agata	Diocesi	450.000,00				
Grisciano	S.C. Località Grisciano Alto. Risanamento opera d'arte ubicata dal km 0+000 al km 0+050 ponte (5° stralcio priorità 3)	ANAS	739.750,00				
Grisciano	S.C. Località Grisciano Alto. Lavori di ripristino del corpo stradale tra il km 0+000 e il km 1+500 (5° stralcio priorità 3)	ANAS	1.405.525,00				
Illica	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	820.000,00	11/2020	12/2020	07/2021	07/2022
Illica	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	373.787,57	04/2021	08/2021	10/2021	04/2022
Illica	Opere urbanizzazione per costruzione area camper	Comune	125.000,00	09/2021	11/2021	02/2021	12/2021
Illica	Recupero della Chiesa di S. Paolo e di S. Francesco	Diocesi	600.000,00				
Illica	Lavori di ripristino del versante tra il km 0+000 e il km 7+500 tra Illica e Poggio D'Api (5° stralcio priorità 3)	ANAS	1.257.575,00	-----	12/2020	06/2021	11/2021
Libertino	Recupero della Chiesa della Madonna del ponte	Diocesi	160.000,00				
Macchia	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	362.000,00	09/2021	11/2021	02/2022	08/2022
Macchia	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	561.400,00	09/2021	11/2021	02/2022	08/2022
Macchia	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	700.000,00	04/2021	07/2021	09/2021	05/2022
Macchia	Lavori di ripristino della strada tra il km 0+000 e il Km 3+640 (5° stralcio priorità 4)	ANAS	443.850,00				
Mole	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	128.800,00	09/2021	10/2021	12/2021	07/2022
Mole	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	450.000,00	12/2020	03/2021	08/2021	01/2022
Poggio Casoli	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	759.534,63	04/2021	08/2021	10/2021	05/2022
Poggio Casoli	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	290.080,00	09/2021	11/2021	02/2022	08/2022
Poggio Casoli	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	285.714,29	09/2021	11/2021	02/2022	06/2022
Poggio Casoli	Recupero della Chiesa di S. Lucia e S. Giovanni Battista	Diocesi	350.000,00				
Poggio Casoli	S.C. Località Poggio Casoli - Lavori di ripristino del versante in frana tra il km 0+000 e il km 2+100 (5° stralcio priorità 3)	ANAS	2.071.300,00				
Poggio D'Api	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	353.080,00	09/2021	10/2021	12/2021	07/2022
Poggio D'Api	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	550.000,00	04/2021	08/2021	10/2021	04/2022
Poggio D'Api	Dissesto idrogeologico strada comunale da Poggio D'Api a Colle D'Arquata	Regione	901.958,52				
Roccasalli	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	756.000,00	08/2021	09/2021	12/2021	08/2022
Roccasalli	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	500.000,00	08/2021	09/2021	12/2021	08/2022

Roccasalli	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	300.000,00	08/2021	09/2021	12/2021	08/2022
Terracino	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	236.000,00	09/2021	10/2021	12/2021	07/2022
Terracino	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	730.000,00	09/2021	10/2021	12/2021	07/2022
Tino	S.C. Località Tino - Lavori di ripristino del corpo stradale tra il km 0+000 e il Km 1+900 (5° stralcio priorità 4)	ANAS	1.109.625,00				
Tino	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	630.000,00	09/2021	11/2021	02/2022	08/2022
Villanova	Recupero e ricostruzione del cimitero	USR	1.362.000,00	07/2021	09/2021	11/2021	07/2022
Villanova	Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione - 1° stralcio	USR	816.250,00	09/2021	10/2021	12/2021	07/2022
Villanova	Messa in sicurezza del dissesto geologico	USR	150.000,00	07/2021	09/2021	10/2021	034/2022