



# COMUNE DI ACCUMOLI

S.S. n. 4 Via Salaria – km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli 02011

ACCUMOLI (RI) tel. 0746/80435 fax 0746/80435

[www.comune.accumoli.ri.it](http://www.comune.accumoli.ri.it) - [comune.accumoli@pec.it](mailto:comune.accumoli@pec.it)

**IL RESPONSABILE DELL'AREA III, LAVORI PUBBLICI, S.P.L. AMBIENTE,  
PATRIMONIO, MANUTENZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA**

## AVVISO PUBBLICO

**Attivazione procedura per acquisizione manifestazione di volontà da parte di privati, alla cessione e conseguente acquisizione gratuita ed accorpamento al Demanio Stradale del Comune di Accumoli, di parte di sedimi stradali e loro pertinenze utilizzati ad uso pubblico da oltre 20 anni - Legge N. 448/1998 art. 31 - commi 21 e 22.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

**PREMESSO CHE:** La legge 23/12/1998, n. 448 all'art. 31, commi 21 e 22, testualmente recita: c. 21 *“In sede di revisione catastale, è data facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre 20 (venti) anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari”*; c. 22 *“La registrazione e la trascrizione del provvedimento di cui al comma 21 avvengono a titolo gratuito”*;

**RITENUTO** opportuno agire d'ufficio in via sistematica ai sensi di legge per armonizzare la situazione giuridica e quella di fatto di porzioni di aree private destinate da oltre venti anni alla pubblica fruizione, al fine di addivenire all'acquisizione gratuita delle medesime e all'accorpamento al demanio stradale comunale,

### RENDE NOTO CHE

per le motivazioni indicate in premessa, con Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 29/01/2024 è stato disposto l'atto programmatico di indirizzo di acquisizione gratuita e accorpamento al demanio stradale di parte di sedimi stradali e loro pertinenze, utilizzati ad uso pubblico da oltre 20 anni – art. 31 della Legge 448/98.

l'assenso all'accorpamento potrà avvenire mediante formale consenso dei proprietari ovvero al termine dei successivi 30 gg dalla fine della pubblicazione di codesto avviso pubblico

il consenso dei proprietari si intenderà acquisito anche tacitamente ed in assenza di formali note di dissenso, osservazioni o pretese

ogni proprietario può recarsi all'ufficio tecnico comunale per la presa visione dei moduli per il consenso all'acquisizione delle particelle

**Allegato di seguito al presente avviso si riporta**

- 1. L'elenco dei mappali acquisiti con i relativi intestatari catastali**
- 2. Estratto della Mappa Catastale dei fogli interessati**

**F.TO**  
**Arch. Corrado Volpetti**